

ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА

8900 Нова Загора
ул. „24-ти май“ №1
тел. 0457/62121, факс 0457/64303
e-mail: obshtina@nova-zagora.org
<http://www.nova-zagora.bg/>

**NOVA ZAGORA MUNICIPALITY**

8900 Nova Zagora
1 "24 May" St.
tel. +359 0457/62121, fax + 359 0457/64303
e-mail: obshtina@nova-zagora.org
<http://www.nova-zagora.bg/>

ОТДЕЛ „КАДАСТЪР, РЕГУЛАЦИЯ И ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА“

ДО
БИСЕР МИХАЛЕВ БАЛЕ
ДАРИНА МИХАЛЕВА ЖЕЛЕВА

О Б Я В Л Е Н И Е

№ АГ – 05 – 37

гр. Нова Загора, 14.08.2025г.

Община Нова Загора отдел „Кадастър, регулация и вертикална планировка“ на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ съобщава на заинтересованите, че е изработен проект за изменение на ПУП – План за регулация и застрояване за УПИ I – За бензиностанция и магазин, кв. 23 по ПУП на с. Еленово, общ. Нова Загора, на основание чл.109, ал.1, т.2, чл.110, ал.1, т.1, чл.134, ал.2, т.6 и чл.135 от ЗУТ.

Съгласно проекта за изменение на ПУП – План за регулация, от УПИ I – „За бензиностанция и магазин“, кв. 23 по ПУП на с. Еленово се обособяват два нови УПИ – УПИ I и УПИ XIX, кв.23 по ПУП на с.Еленово. С плана за регулация се запазва „Предимно производствена зона“, както и конкретното предназначение на УПИ I – „За бензиностанция и магазин“, а конкретното отреждане за УПИ XIX се предвижда за склад.

Съгласно изработения проект на ПУП – План за застрояване на УПИ I – За бензиностанция и магазин, кв. 23 по ПУП се установява „Предимно производствена зона – Пп“ с отреждане за УПИ I – „За бензиностанция и магазин“ и за УПИ XIX – „За склад“ и устройствени показатели: Пзастр. ≤80%, Кинт. ≤ 2.5, Позел.- мин. 20 %, височина ≤10 м, начин на застрояване - свободно и паркиране в границите на урегулирания поземлен имот.

Преписката е изложена в стая № 418 на Община Нова Загора и може да бъде разгледана всеки присъствен ден.

На основание чл. 128, ал.5 от ЗУТ в **14 дневен срок** от съобщението, заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация.

Ст. специалист отдел „КРВП“:

