П Р О Т О К О Л
№ 46

Днес, 29 октомври 2026 г., от 09:00 часа в Заседателната зала на Община Нова Загора се проведе четиридесет и шестото заседание на Общински съвет Нова Загора, мандат 2023 – 2027 г.

Константин Тачев – Председател на Общински съвет Нова Загора направи проверка на кворума. Присъстват: 29 общински съветници, отсъстват: 0 общински съветници.

Съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, заседанието е законно и може да приема решения.

В работата на заседанието взеха участие: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора, Нина Генчева – заместник-кмет на Община Нова Загора, Иванка Михова – заместник-кмет на община Нова Загора, Ангел Стойчев – Секретар на Община Нова Загора, кметове на населени места, представители на общинска администрация и представители на медии.

Константин Тачев – Председател на Общински съвет Нова Загора откри Заседанието и обяви, че преди да пристъпи към разглеждане на проекта за Дневен ред, има честта да покани г-жа Калинка Баръмова, която бе избрана за кмет на с. Съдийско поле след проведените частични избори на 18.10.2026г., да положи клетва.

Калинка Баръмова – Кмет на с. Съдийско поле се закле с думите: „Заклевам се в името на Република България да спазвам Конституцията и законите на страната и във всичките си действия да се ръководя от интересите на гражданите от новозагорска община и да работя за тяхното благоденствие.“

След тържествената част **Константин Тачев** - Председател на Общински съвет Нова Загора предложи за разглеждане проекта за Дневен ред, който се състои от петнадесет точки и предостави думата за предложения и допълнения към Дневния ред.

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора предложи като т.16 от Дневния ред да стане предложение относно даване на съгласие за отдаване под наем на полските пътища и нефункциониращи напоителни

канали – общинска собственост, попадащи в масивите за ползване на земеделски земи, за стопанската 2026/2027 година.

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора предложи като т.17 от Дневния ред да стане предложение относно учредяване право на ползване по реда на чл. 75, ал. 1 от Закона за подземните богатства върху имоти общинска собственост, попадащи в концесионната площ на находище „Прохорово“, участък „Прохорово“ в полза на концесионера „Прохорово майнинг“ АД, гр. София.

Други предложения и допълнения към него не бяха направени и се премина към гласуване.

С 29 гласа „ЗА“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“, беше приет първоначалният Дневният ред от 15 точки.

С 29 гласа „ЗА“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“, като т. 16 от Дневния ред стана предложение относно даване на съгласие за отдаване под наем на полските пътища и нефункциониращи напоителни канали – общинска собственост, попадащи в масивите за ползване на земеделски земи, за стопанската 2026/2027 година.

С 29 гласа „ЗА“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“, като т. 17 от Дневния ред стана предложение относно учредяване право на ползване по реда на чл. 75, ал. 1 от Закона за подземните богатства върху имоти общинска собственост, попадащи в концесионната площ на находище „Прохорово“, участък „Прохорово“ в полза на концесионера „Прохорово майнинг“ АД, гр. София.

След направеното гласуване се прие следният

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно проект за допълнение на Етичен кодекс на общинските съветници от Общински съвет Нова Загора.

Внася: Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора

2. Предложение относно дарение на средства за подпомагане дейността на Центъра за майчино и детско здраве – Сливен към МЦ „Д-р Г. В. Миркович“ ЕООД – гр. Сливен.
Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

3. Предложение относно изменение на бюджета, Списъка за капиталови разходи и сметките за средствата от ЕС на Община Нова Загора за 2026 година.

Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

4. Предложение относно одобряване на Бюджетната прогноза на Община Нова Загора за периода 2027 – 2029 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности и прогноза на МБАЛ „Св. Петка Българска“ ЕООД гр. Нова Загора за периода 2027 – 2029 г.
Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

5. Предложение относно приемане на анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците на територията на Община Нова Загора.
Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

6. Предложение относно одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 38683.155.29 по КККР в землището на с. Кортен, общ. Нова Загора, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Местност „Отгор село“.
Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

7. Предложение относно одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 38426.71.24 по КККР в землището на с. Коньово, общ. Нова Загора, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Местност „Под село“.
Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

8. Предложение относно отдаване под наем чрез публичен търг на част от имот – публична общинска собственост, представляваща

помещение в „малка спортна зала“ в НУ „Любен Каравелов“ – гр. Нова Загора.
Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

9. Предложение относно одобряване на оценка за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – УПИ III-428, кв. 36 по ПУП на с. Съдиево, общ. Нова Загора.
Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

10. Предложение относно одобряване на оценка за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – УПИ V-225, кв. 25 по ПУП на с. Радево, общ. Нова Загора.
Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

11. Предложение относно продажба чрез публичен търг на общински недвижим имот, съставляващ УПИ I–общ., кв. 6 по ПУП на с. Съдиево, общ. Нова Загора.
Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

12. Предложение относно продажба чрез публичен търг на общински недвижим имот, съставляващ УПИ VI–общ., кв. 52 по ПУП на с. Съдиево, общ. Нова Загора.
Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

13. Предложение относно дарение на движима вещ частна общинска собственост лек автомобил ВАЗ 21214 на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен.
Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

14. Предложение относно даване на съгласие за изграждане на военен паметник в чест на загиналите във войните жители на село Питово, община Нова Загора.
Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

15. Предложение относно даване на съгласие за изграждане на военен паметник в чест на загиналите във войните жители на село Бял кладенец, община Нова Загора.
Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

16. Предложение относно даване на съгласие за отдаване под наем на полските пътища и нефункциониращи напоителни канали – общинска собственост, попадащи в масивите за ползване на земеделски земи, за стопанската 2026/2027 година.
Внася: Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора

17. Предложение относно учредяване право на ползване по реда на чл. 75, ал. 1 от Закона за подземните богатства върху имоти общинска собственост, попадащи в концесионната площ на находище „Прохорово“, участък „Прохорово“ в полза на концесионера „Прохорово майнинг“ АД, гр. София.
Внася: Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора внесе предложение относно проект за допълнение на Етичен кодекс на общинските съветници от Общински съвет Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становищата на Постоянна комисия по социална политика, здравеопазване и спорт, Постоянна комисия по култура, образование и вероизповедания, Постоянна комисия по нормативна уредба, законосъобразност на актовете на ОбС и гражданските права, Постоянна комисия по международно сътрудничество, оперативни програми и неправителствени организации, Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология и Постоянна комисия по финанси и бюджет.

(Становищата са неразделна част от настоящия протокол.)

По предложението се изказаха:

Димитър Ковачев – ПП ВЪЗРАЖДАНЕ изрази мнението си по предложението: „Благодаря, господин Председател! Има някои много смущаващи неща в тези поправки, които трябва да приемем. Ние трябва да го направим, задължени сме и има срок поставен за това, така че вие много правилно сте направили това предложение, но искам да кажа това, което ме притеснява. Притеснява ме това, че до голяма степен се ограничават правомощията на общинските съветници и то неоправдано. Под един хубав предлог, а именно борба с корупцията и преди всичко намаляване на

лобизма, се въвеждат такива процедури, които пречат на общинските съветници да изпълняват своите задължения. И, за да не бъда абстрактен, ще дам конкретни примери. Ето, знаете, че аз на два пъти бях внесъл проекторешения, които касаят създаването на проекти за изграждането на напоителна инфраструктура. Аз работя върху трети такъв вариант, но за да го завърша ми е необходимо да направя среща с управителя на „Напоителни системи“ в клон Сливен, това е Средна Тунджа. Ние, всъщност имахме вече уговорени две такива срещи, които пропаднаха, като аз нямаше да бъда сам на тях, а с двама наши земеделски специалисти и народен представител. Ако направя сега тази среща, още повече пък ако тя се състои в офиса на управителя, излиза, че аз нарушавам тези етични правила, които сега ще приемем. Консултирал съм се с юристи, които са категорични, че това е така.

Нека да дам и още един пример. Знаете, че аз бях внесъл предложение за изграждането, или по-точно за надграждането на стената на Гробищен парк, а също така и за прилагането на видеонаблюдение. Сега ако аз отида на място, и разговарям с управителя на Гробищния парк, нарушение няма да има. Няма нарушение до момента, в който разговорът ни премине за това, какви финанси са необходими, за да може да бъдат изградени тези неща и съответно, ако аз внеса такова предложение. Значи тук разговора със служебно лице веднага преминава в разговор с представител на интереси. Ето защо ние ще гласуваме „Против“ не толкова, че тук местната, изпълнителна власт има някакви нарушения или недостатъци, всъщност има някои, но те са малки. Тук става въпрос за едно несъгласие, един протест към тези, които приемат законите в Народното събрание и за тази глупост, която са приели.“

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора отбеляза, че също споделя мнението за част от доводите и тези изисквания са прекалени за един общински съветник, но това е Закон, който е приет и трябва да се съобразим с него.

Кремена Петрова – К ПП – ДБ каза: „Благодаря, господин Председател! Ние също подкрепяме въвеждането на ясни, етични правила за взаимодействие с представители на интереси, но искаме да отбележим, че прозрачността не се гарантира само с изискването срещите да се провеждат в сградата на Общината, но също така е необходимо и гражданите да могат да проследят кой с кого се е срещал, по какви въпроси и какви решения са взети и чии интереси се представляват. Затова предлагаме да се изясни как точно ще се отчитат тези контакти, по какъв

ред и как ще се разглеждат евентуални нарушения. Следва да се прецизира и ограничението за място на срещите, така че да не се затрудняват посещенията на място и срещите в населени места. Подкрепяме и това, което господин Ковачев каза, така че смятаме, че по някакъв начин все пак трябва да се прецизира това допълнение към Етичния кодекс и едва тогава ние да го приемем.“

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора уточни, че в момента юридическият отдел на Общината работи по изработването на Правила за реда за провеждане на лични срещи с лица, осъществяващи представителство на интереси и за поддържане на публичен календар на срещите в Общински съвет Нова Загора, които ще бъдат качени на сайта на Община Нова Загора и ще бъдат разгледани на следващи заседания. Тези Правила ще бъдат отделен документ от Етичния кодекс и ще са насочени точно към реда за провеждане на тези срещи с представителства на интереси.“

След направените разисквания, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 708

На основание чл. 21, ал. 4 от ЗМСМА, 7б, ал. 3 от АПК, § 5 от ПЗР на Закона за прозрачност при представителство на интереси, Общински съвет Нова Загора приема допълнение на Етичен кодекс на общинските съветници от Общински съвет Нова Загора, както следва:

Етичен кодекс на общинските съветници от Общински съвет Нова Загора (приет с Решение № 518 от 18.12.2025г.)

§ 1. Създава се нова глава трета „а“ със следното съдържание:

„ГЛАВА ТРЕТА „а“
ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ПРЕДСТАВИТЕЛИ НА ИНТЕРЕСИ

Чл. 9а. (1) Общинските съветници осъществяват взаимодействие с представители на интереси при спазване на пълна прозрачност, равнопоставеност и висок професионален интегритет.

(2) Общинските съветници са длъжни:

1. да провеждат срещи с представители на интереси само в служебни помещения в сградата на Община Нова Загора или в рамките на официални публични обсъждания, комисии и консултативни съвети;

2. да предоставят еднакви възможности за диалог и изслушване на всички заинтересовани страни, включително конкуриращи се браншови организации или представители на гражданите;

3. да вземат решения единствено въз основа на законосъобразността, целесъобразността, обективните факти и обществения интерес на жителите на общината.

Чл. 9б. На общинските съветници при взаимодействие с представители на интереси е забранено:

1. да искат, приемат или се съгласяват да приемат за себе си или за свързани с тях лица каквито и да било подаръци, пари, услуги, безвъзмездно ползване на имущество, отстъпки от пазарни цени, настаняване, пътувания, храна, развлечения или други преки или косвени облаги от лица, осъществяващи представителство на интереси;

2. да поемат предварителни неофициални ангажименти за гарантиран изход от административно производство, за гласуване по определен начин в Общинския съвет или постоянните му комисии, или за одобряване на проекти и финансиране;

3. да осъществяват посредническа дейност в полза на представители на интереси пред други държавни или общински органи, общински предприятия или търговски дружества с общинско участие;

4. да използват служебното си положение, авторитета на институцията или достъпа си до служебна информация с цел оказване на натиск или въздействие върху колеги, подчинени служители или членове на помощни органи в частен интерес;

5. да предоставят на представители на интереси нерегламентиран, скрит или привилегирован достъп до служебна информация и/или проекти на актове.“

§ 2. § 1 влиза в сила от датата на публикуване на решението, с което е приет.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 17 гласа „За“, 3 гласа „Против“ и 9 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно дарение на средства за подпомагане дейността на Центъра за майчино и детско здраве – Сливен към МЦ „Д-р Г. В. Миркович“ ЕООД – гр. Сливен.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по финанси и бюджет.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 709

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 23, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество в община Нова Загора, Общински съвет - Нова Загора дава съгласие община Нова Загора да дари 10 080 (десет хиляди и осемдесет) евро на Медицински център „Д-р Г.В. Миркович“ ЕООД гр. Сливен, ЕИК 119549448, със седалище и адрес на управление гр. Сливен ул. „Христо Ботев“ №1, представлявано от Г. Георгиев - управител, за подпомагане дейността на Център за майчино и детско здраве - Сливен, изнесен офис в община Нова Загора за периода 01.10.2026 г. - 30.04.2027 г.

2. Общински съвет - Нова Загора възлага на кмета на Община Нова Загора да подпише договор за дарение за посочената в т. 1 сума, след което да преведе сумата по банкова сметка на Медицински център „Д-р Г.В. Миркович“ ЕООД гр. Сливен на два транша, както следва:

2.1. За 2026 г. сума от 4 320 (четири хиляди триста и двадесет) евро непосредствено след сключване на договора за дарение;

2.2. За 2027 г. сума от 5 760 (пет хиляди седемстотин и шестдесет) евро през месец януари 2027 г.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 29 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно изменение на бюджета, Списъка за капиталови разходи и сметките за средствата от ЕС на Община Нова Загора за 2026 година.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становищата на Постоянна комисия по социална политика, здравеопазване и спорт, Постоянна комисия по култура, образование и вероизповедания, Постоянна комисия по нормативна уредба, законосъобразност на актовете на ОбС и гражданските права, Постоянна комисия по международно сътрудничество, оперативни програми и неправителствени организации, Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология и Постоянна комисия по финанси и бюджет.

(Становищата са неразделна част от настоящия протокол.)

По предложението се изказа:

Димитър Ковачев – ПП ВЪЗРАЖДАНЕ каза: „Благодаря, господин Председател! Аз имам един въпрос и едно предложение за корекция. Въпросът ми касае Центъра в село Асеновец - там е имало възможност, или поне така е било предложено, да се закупи оборудване за рехабилитация на децата, но вместо това закупуването на това оборудване няма да се осъществи и разходите ще отидат за покриване на текущите разходи. За мен това е неприемливо и за жалост, тъй като отново няма пояснителна записка, ние можем сега само да гадаем защо това оборудване няма да се закупи. Затова единият ми въпрос е каква е причината, ще се закупи ли в бъдеще и какви са проблемите в тази връзка.

Предложението за корекция е в Приложение №3, където имаме „Програма за младежките практики“ има направена една грешка - имаме като увеличение 5000, като намаление 99 799. Сумата от двете е некоректна, има разлика от 229 евро. Трябва да приемем коректен документ, затова предлагам да се направи тази корекция в момента.“

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора отговори: „Аз ще отговоря по отношение на Дневния център, а колегите ще погледнат дали цифрите са коректни и дали има някакъв пропуск. В Дневния център е съществувала вана за рехабилитационни дейности, която миналата година беше повредена и наистина бяхме взели решение, че ще отремонтираме този уред, за да се ползва от децата, но междувременно имаме проверка от

АКСУ. Това е институцията, която извършва проверките на всички социални услуги, които функционират и в Протокола от тази проверка категорично е записано, че това съоръжение не може да бъде използвано в социална услуга, защото то е средство за медицинска терапия, а в Дневния център няма медицинско лице. Това е причината да се откажем да ремонтираме ваната. А средствата, които бяхме заделили и са оставени в текущи разходи ще ги използваме, за да закупим други средства, които колегите там да използват за рехабилитация. Има списък, който те са направили с по-дребни неща, които ще използват в работата си, в сензорната стая, в другите средства, с които работят. Така че това е причината за промяната там.

По отношение на другият Ви въпрос, според колегите няма проблем в Приложение №3.“

Димитър Ковачев – ПП ВЪЗРАЖДАНЕ - реплика: „В приложение №3, там, където пише „Младежки практики“, имаме в предпоследната колонка, едно увеличение от 5000 и имаме след това в дясната колонка, едно намаление от 99 779. Ами направете сметката и ще видите, че не отговаря на 94 550.“

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора каза: „Сега разбрах къде виждате проблем, но реално не сте прав, защото това са съвсем различни програми и там не може да сумираме.“

След направените изказвания, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 710

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124, ал.2 от Закона за публичните финанси, чл.37, ал.2, ал.3 и чл.49, ал.2 от Наредбата за условията и реда на съставянето на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Нова Загора:

1. Общински съвет - Нова Загора приема изменението на бюджета на Община Нова Загора, съгласно Приложение №1.

2. Общински съвет - Нова Загора актуализира списъка за капиталови разходи на Община Нова Загора, съгласно Приложение №2.

3. Общински съвет - Нова Загора актуализира сметките за средства от Европейския съюз на Община Нова Загора, съгласно Приложение № 3.

4. Общински съвет - Нова Загора задължава Кмета на Общината да отрази промените по бюджета, списъка за капиталови разходи и сметките за средства от Европейския съюз на Община Нова Загора.

5. Общински съвет - Нова Загора допълва Списъка на длъжностите и лицата в Община Нова Загора, които имат право на транспортни разноски за 2026 година /Приложение № 13/ към Бюджет 2026 г., приет с Решение № 678/27.08.2026 г. с лицата: Мария Стоянова - директор и Антоний Енев - рехабилитатор в Дневен център за деца с увреждания с. Асеновец, считано от 01.09.2026 г.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 29 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно одобряване на Бюджетната прогноза на Община Нова Загора за периода 2027 – 2029 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности и прогноза на МБАЛ „Св. Петка Българска“ ЕООД гр. Нова Загора за периода 2027 – 2029 г.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становищата на Постоянна комисия по социална политика, здравеопазване и спорт и Постоянна комисия по финанси и бюджет.

(Становищата са неразделна част от настоящия протокол.)

По предложението се изказа:

Димитър Ковачев – ПП ВЪЗРАЖДАНЕ: „Това е последното мое изказване за днес. Просто тези точки са в моя ресор. Тъй като се бях заблудил на предходната точка, реших да направя все пак проверка на таблиците на тази точка и този път съм сигурен, че има грешки и ще ги посоча. Защо казвам това нещо? Защото, първо - когато гласуваме някакви документи – те трябва да бъдат коректни, и второ – както ще видите, в една от грешките има пряко отношение към крайната печалба. Това вече има наистина сериозно значение. В Приложение № 2, най – отгоре за 2026 г. – разходи за суровини и т.н. най – отдолу имаме две суми – 145 и 147. Те не правят 452. За останалите години е правилно, но за тази година има грешка.

И това категорично е грешка. На следващата страница, в приходите имаме приходи за оперативна дейност за 2027 година – 2000, след това по – надолу от други източници – имаме 60. Това е правилно – прави 2560, обаче на страница деветнадесета след това – сумата е дадена като 2600. Още една грешка мога да посоча – това са разходите за 2026 година на страница № 17. Тези проверки съм ги правил с калкулатор, защото ако имах възможност на екселска таблица щях да направя много по – точни проверки. Погледнете и страница № 20. Най – отгоре е посочено, че стойностите се дават в милиони, а след това в самата таблица стойностите са в хиляди. Това са неточности. Знаете, че когато се посочват финанси трябва всичко да бъде много точно и коректно. И ако правя сега това изказване, то не е, за да търся конфликт, а за да обърна внимание, че се допускат неточности и трябва да се вземат съответните мерки, за да се коригират.“

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора отговори: „Аз благодаря за подробния анализ на господин Ковачев и за това, че се е запознал толкова добре с всичко. Първо, колеги, ще кажа, че ако има такива въпроси по отношение на детайлите във всяко едно предложение, моля да ги обсъждаме на комисиите, за да можем да ви дадем отговор. В момента няма как аз да ви дам за всяка една цифричка директен отговор каква е ситуацията. Конкретно за тази бюджетна прогноза – тя се изготвя от таблици и приложения, които са директно от Министерство на финансите със софтуерно обслужване от „Информационно обслужване“, така че, ако има някаква грешка, тя веднага би била регистрирана. Когато се изпратят всички тези неща в Министерство на финансите, те се проверяват. Ако досега имаше някакви грешки, щяхме да знаем, защото не се е случвало да гласуваме повторно бюджетни прогнози. Не сте съвсем точен в коментарите си. Не мога точка по точка и цифра по цифра да Ви дам отговор веднага. Това се работи доста време като сметки. Още повече, че Вашите коментари бяха по отношение на прогнозата на МБАЛ „Света Петка Българска“. Колегите не са тук, за да Ви дадат конкретен отговор защо тези цифри са такива. Но аз съм убедена, че няма проблем с посочените от Вас цифри.“

Димитър Ковачев – ПП ВЪЗРАЖДАНЕ /дуплика/: „Аз няколко пъти проверих цифрите, госпожо Захариева, и съм категоричен в това, което казвам. А сега всички вие може да погледнете на страница №17 разходите за персонал. За 2024 и 2025 година те дори са на различни редове. Има грешки, и то сериозни грешки, разбирате ли? И ще ви кажа защо. Защото не се работи с шаблони, работи се с екселски таблици така, както се е работило

преди двадесет години. И пак Ви казвам, че правя тези забележки, за да се вземат някакви коригиращи действия.“

След направените разисквания Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 711

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 27 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Нова Загора във връзка с Решение № 598 от 06.08.2026г. на МС за бюджетната процедура за 2027 г. и в съответствие с Указания Писмо БЮ-4/24.08.2026 г. на Министерство на финансите за подготовката и представянето на проектобюджетите на ПРБ за 2027 г. и на актуализираните бюджетни прогнози за периода 2028-2029 г.

1. Общински съвет Нова Загора - одобрява Бюджетна прогноза на Община Нова Загора за периода 2027-2029 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности, съгласно Приложение № 1.

2. Общински съвет Нова Загора - одобрява Прогноза за приходите и разходите на МБАЛ „Св. Петка Българска” ЕООД гр. Нова Загора за периода 2027-2029 г., съгласно Приложение № 2.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 25 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 4 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно приемане на анализ на потребностите от подкрепа за личностното развитие на децата и учениците на територията на Община Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по култура, образование и вероизповедания.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 712

На основание чл.196, ал.3 от Закона за предучилищното и училищното образование, и във връзка с чл. 21, ал. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Нова Загора:

1. Приема Анализ на потребностите от подкрепа за личностното развитие на децата и учениците на територията на Община Нова Загора.

2. Възлага на Кмета на Община Нова Загора да представи приетия Анализ на Областна администрация - Сливен.

(Решението е прието с: 29 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 38683.155.29 по КККР в землището на с. Кортен, общ. Нова Загора, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Местност „Отгор село“.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по нормативна уредба, законосъобразност на актовете на ОбС и гражданските права.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 713

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ Общинския съвет Нова Загора реши:

1.Одобрява заданието, съставено от възложителя.

2.Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 38683.155.29 по КККР в землището на с. Кортен, общ. Нова Загора, Трайно

предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Местност „ОТГОР СЕЛО“, без да се променя предназначението на земята, като се установи Предимно производствена устройствена зона - (Пп) с устройствени показатели: Пзастр. – до 20%, Кинт - до 0,4, Позел - от 20% до 40%, височина - до 10,0 м, свободно застрояване и паркиране в границите на поземления имот, съгласно чл. 7, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба №19 от 25.10.2012 г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им.

Решението по реда на чл. 124 и чл.124а от ЗУТ на Общински съвет Нова Загора да се разгласи с обявление, на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, като се постави на определените за това места в сградата на общината и се публикува на интернет страницата на общината и на основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ не подлежи на оспорване.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 29 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 38426.71.24 по КККР в землището на с. Коньово, общ. Нова Загора, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Местност „Под село“.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по нормативна уредба, законосъобразност на актовете на ОбС и гражданските права.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 714

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ Общинския съвет Нова Загора реши:

1. Одобрява заданието, съставено от възложителя.

2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 38426.71.24 по КККР в землището на с. Коньово, общ. Нова Загора, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Местност „ПОД СЕЛО“, да се обособят три нови имота с проектни идентификатори: ПИ 38426.71.25 по КККР, ПИ 38426.71.26 по КККР и ПИ 38426.71.27 по КККР. Като за ПИ 38426.71.26 по КККР се установява Жилищна устройствена зона-Жм, с градоустройствени показатели: плътност на застрояване - макс.60%, височина макс.=10.00м., коефициент на интензивност на застрояване (Кинт) - макс.1,2 и минимална площ за озеленяване 40%, като една трета от нея е отредена за дървесна растителност.

Предназначението на другите новообразувани имота с проектни идентификатори ПИ 38426.71.25 и ПИ 38426.71.27 по КККР се запазва.

Решението по реда на чл. 124 и чл. 124а от ЗУТ на Общински съвет Нова Загора да се разгласи с обявление, на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, като се постави на определените за това места в сградата на общината и се публикува на интернет страницата на общината и на основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ не подлежи на оспорване.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 28 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно отдаване под наем чрез публичен търг на част от имот – публична общинска собственост, представляваща помещение в „малка спортна зала“ в НУ „Любен Каравелов“ – гр. Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 715

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Общински съвет – Нова Загора допълва приложение №1 към програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Нова Загора за 2026 г. - описание на имотите, които Община Нова Загора възнамерява да предложи за отдаване под наем чрез публичен търг, като създава **точка 290** - помещение с площ 75,00 кв. м., в „малка спортна зала“ в НУ „Любен Каравелов“, находящо се в сграда с идентификатор 51809.503.3420.4 по КККР на гр. Нова Загора, актуван с АОС № 236/05.10.1999 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Нова Загора, Общински съвет Нова Загора дава съгласие за отдаването под наем на част от имот - публична общинска собственост, представляваща помещение с площ 75,00 кв. м. в „малка спортна зала“ в НУ „Любен Каравелов“, находящо се в сграда с идентификатор 51809.503.3420.4 по КККР на гр. Нова Загора, с административен адрес: ул. „Любен Каравелов“ № 9, гр. Нова Загора, съгласно изготвен и утвърден от директора на училището график чрез публичен търг, за срок от 5 години.

3. Общински съвет Нова Загора възлага на Кмета на Общината да организира и проведе публичен търг за отдаване под наем, след което да сключи договор със спечелилия търга участник.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 29 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно одобряване на оценка за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – УПИ III-428, кв. 36 по ПУП на с. Съдиево, общ. Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 716

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 24, ал. 3 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора одобрява изготвената от независим оценител на имоти пазарна оценка в размер на 6880,00 (шест хиляди осемстотин и осемдесет) евро без включен ДДС, за продажба на УПИ III-428, кв. 36, по ПУП на с. Съдиево, общ. Нова Загора, с площ 1270 кв. м. и
отреждане „за жилищни нужди", на Денка Стамова, по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

2. На основание чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Съдиево, общ. Нова Загора.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 26 гласа „За", 0 гласа „Против" и 0 гласа „Въздържали се")

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно одобряване на оценка за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – УПИ V-225, кв. 25 по ПУП на с. Радево, общ. Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 717

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 24, ал. 3 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора одобрява изготвената от независим оценител на имоти пазарна оценка в размер на 5560,00 (пет хиляди петстотин и шестдесет) евро без включен ДДС, за продажба на УПИ V-225, кв. 25, по ПУП на с. Радево, общ. Нова Загора, с площ 1235 кв. м. и отреждане „за жилищни нужди", на Захари Симеонов, по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

2. На основание чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Радево, общ. Нова Загора.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 29 гласа „За", 0 гласа „Против" и 0 гласа „Въздържали се")

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно продажба чрез публичен търг на общински недвижим имот, съставляващ УПИ I-общ., кв. 6 по ПУП на с. Съдиево, общ. Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 718

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Общински съвет - Нова Загора допълва приложение №2 към програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Нова Загора за 2026 г. - описание на имотите, които Община Нова Загора

възнамерява да предложи за продажба, като създава **точка 40** - УПИ I-общ., кв. 6 по ПУП на с. Съдиево, общ. Нова Загора, с площ 810 кв. м. с отреждане „за жилищни нужди”, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4390/14.09.2026 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 24, ал. 1 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора разрешава продажба чрез публичен търг на УПИ I - общ., кв. 6 по ПУП на с. Съдиево, общ. Нова Загора, с площ 810 кв. м. с отреждане „за жилищни нужди”.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 24, ал. 3 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора одобрява първоначална цена в размер на 4390,00 евро (четири хиляди триста и деветдесет евро), без включен ДДС, за продажба чрез публичен търг на УПИ I -общ., кв. 6 по ПУП на с. Съдиево, общ. Нова Загора, с площ 810 кв. м. с отреждане „за жилищни нужди”.

4. Общински съвет - Нова Загора възлага на Кмета на Общината да организира и проведе публичен търг за продажба, след което да сключи договор със спечелилия търга участник.

5. На основание чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Съдиево, общ. Нова Загора.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 29 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно продажба чрез публичен търг на общински недвижим имот, съставляващ УПИ VI–общ., кв. 52 по ПУП на с. Съдиево, общ. Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 719

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Общински съвет - Нова Загора допълва приложение №2 към програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Нова Загора за 2026 г. - описание на имотите, които Община Нова Загора възнамерява да предложи за продажба, като създава **точка 39** - УПИ VI - общ., кв. 52 по ПУП на с. Съдиево, общ. Нова Загора, с площ 1820 кв. м. с отреждане „за жилищни нужди”, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4391/14.09.2026 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 24, ал. 1 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора разрешава продажба чрез публичен търг на УПИ VI -общ., кв. 52 по ПУП на с. Съдиево, общ. Нова Загора, с площ 1820 кв. м. с отреждане „за жилищни нужди”.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 24, ал. 3 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора одобрява първоначална цена в размер на 9 860,00 евро (девет хиляди осемстотин и шестдесет евро), без включен ДДС, за продажба чрез публичен търг на УПИ VI - общ., кв. 52 по ПУП на с. Съдиево, общ. Нова Загора, с площ 1820 кв. м. с отреждане „за жилищни нужди”.

4.Общински съвет - Нова Загора възлага на Кмета на Общината да организира и проведе публичен търг за продажба, след което да сключи договор със спечелилия търга участник.

5. На основание чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Съдиево, общ. Нова Загора.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 29 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно дарение на движима вещ частна общинска собственост лек автомобил ВАЗ 21214 на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 720

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 4 от ЗОС, чл. 23, ал. 1, т. 3 от НРПУРОИ на Община Нова Загора, Общински съвет - Нова Загора дава съгласие да се дари на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен движима вещ - частна общинска собственост, а именно: лек автомобил ВАЗ 21214, 2008 г., брой места 3+1, рег. № СН 25 63 ВН, номер на рама ХТА21214081894670, номер на двигателя 212149216363.

2. Общински съвет - Нова Загора упълномощава Кмета на Общината да сключи договор за дарение на лек автомобил ВАЗ 21214, 2008 г., брой места 3+1, рег. № СН 25 63 ВН, номер на рама ХТА21214081894670, номер на двигателя 212149216363 с директора на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 27 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно даване на съгласие за изграждане на военен паметник в чест на загиналите във войните жители на село Питово, община Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по култура, образование и вероизповедания.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)
Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 721

На основание чл. 21, ал.1, т.23 от. Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.4 от Закона за военните паметници, чл.62, ал.8 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Нова Загора реши:

1. Дава съгласие за изграждане на военен паметник в чест на загиналите във войните жители на село Питово, община Нова Загора.

2. Дава съгласие за възлагане изработването на идеен проект за военния паметник по т.1.

3. Възлага на кмета на община Нова Загора да организира необходимите действия по съгласуване на проекта с компетентните органи, включително с Областната комисия „Военни паметници“ и Министерството на отбраната, съобразно приложимия нормативен ред.

4. Определя като източници за финансиране на дейностите по проектиране и изграждане на паметника средства от общинския бюджет и дарения, при спазване на приложимите бюджетни и нормативни изисквания.

5. Възлага на кмета на община Нова Загора след приключване на необходимите съгласувателни процедури и при изпълнение на приложимите законови изисквания да предприеме действия за осигуряване на необходимите разрешения, финансиране и последваща реализация на обекта.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 29 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно даване на съгласие за изграждане на военен паметник в чест на загиналите във войните жители на село Бял кладенец, община Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по култура, образование и вероизповедания.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 722

На основание чл. 21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.4 от Закона за военните паметници, чл.62, ал.8 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Нова Загора реши:

1. Дава съгласие за изграждане на военен паметник в чест на загиналите във войните жители на село Бял кладенец, община Нова Загора.

2. Дава съгласие за възлагане изработването на идеен проект за военния паметник по т.1.

3. Възлага на кмета на община Нова Загора да организира необходимите действия по съгласуване на проекта с компетентните органи, включително с Областната комисия „Военни паметници“ и Министерството на отбраната, съобразно приложимия нормативен ред.

4. Определя като източници за финансиране на дейностите по проектиране и изграждане на паметника средства от общинския бюджет и дарения, при спазване на приложимите бюджетни и нормативни изисквания.

5. Възлага на кмета на община Нова Загора след приключване на необходимите съгласувателни процедури и при изпълнение на приложимите законови изисквания да предприеме действия за осигуряване на необходимите разрешения, финансиране и последваща реализация на обекта.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 29 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно даване на съгласие за отдаване под наем на полските пътища и

нефункциониращи напоителни канали – общинска собственост, попадащи в масивите за ползване на земеделски земи, за стопанската 2026/2027 година.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 723

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, Общински съвет - Нова Загора дава съгласие за отдаване под наем на полските пътища и нефункциониращи напоителни канали - общинска собственост, попадащи в масивите за ползване на земеделски земи, включени в заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, за стопанската 2026/2027 година, съгласно списък предоставен от Областна дирекция „Земеделие” - Сливен. (Приложение 1)

2. Съгласно чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ определя наемна цена при сключването па договори за наем на имотите по т. 1 от настоящото решение в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище, определено с протокол на Комисия, назначена със Заповед на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Сливен, съгласно § 2е, ал. 1 и ал. 2 от ДР на ЗСПЗЗ.

3. Възлага на кмета на общината да сключи договорите за отдаване под наем на имотите по т.1 от настоящото решение с ползвателите на масиви за ползване на земеделски земи, определени в заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Сливен за срок от една стопанска година – 2026/2027.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 29 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно учредяване право на ползване по реда на чл. 75, ал. 1 от Закона за подземните богатства върху имоти общинска собственост, попадащи в

концесионната площ на находище „Прохорово“, участък „Прохорово“ в полза на концесионера „Прохорово майнинг“ АД, гр. София.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 724

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал, 9, т. 2 от ЗОС Общински съвет Нова Загора допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на Община Нова Загора за 2026 година, като включва в Раздел 2.4 „Имоти, върху които Община Нова Загора има намерение да учреди ограничени вещни права“ следните поземлени имоти:

1.1. Частна общинска собственост:

- Поземлен имот с идентификатор 58726.12.8 по КККР на с. Прохорово, с площ 26 267 кв.м., начин на трайно ползване Нива, V категория, АОС 2213/06.02.2012 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.12.32 по КККР на с, Прохорово, с
площ 3 000 кв.м,, начин на трайно ползване Нива, V категория, АОС 3706/21.02.2017 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.12.46 по КККР на с. Прохорово, с площ 15 341 кв.м., начин на трайно ползване Нива, IV категория, АОС 1822/08.05.2007 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.13.37 по КККР на с. Прохорово, с площ 28 157 кв,м., начин на трайно ползване Нива, V категория, АОС 2215/06.02.2012 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.13.39 по КККР на с. Прохорово, с площ 6 709 кв.м,, начин на трайно ползване Нива, V категория, АОС 2702/17.10.2013 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.13.60 по КККР на с. Прохорово, с площ 12 946 кв,м, начин на трайно ползване Нива, IV категория, АОС 3287/18.12.2014 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.502 по КККР на с. Прохорово, с площ 15 769 кв.м., начин -на трайно ползване Нива, V категория, АОС 2697/17.10.2013 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.504 по КККР на с. Прохорово, с площ 11 130 кв.м., начин на трайно ползване Нива, V категория, АОС 2596/17.10.2013 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.510 по КККР на с. Прохорово, с площ 951 кв.м., начин на трайно ползване Лозе, IX категория, АОС 3716/21.02.2017 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.512 по КККР на с. Прохорово, с площ 282 кв.м., начин на трайно ползване Лозе, IX категория, АОС 3710/21.02.2017 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.515 по КККР на с. Прохорово, с площ 1 846 кв.м,, начин на трайно ползване Нива, V категория, АОС 2698/17.10.2013 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.517 по КККР на с. Прохорово, с площ 16 823 кв.м., начин на трайно ползване Нива, IV категория, АОС 2699/17.10.2013 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.518 по КККР на с. Прохорово, с площ 11 546 кв.м., начин на трайно ползване Нива, IV категория, АОС 2700/17.10.2013 г.

1.2. Публична общинска собственост:

- Поземлен имот с идентификатор 58726.11.62 по КККР на с. Прохорово, с площ 21 525 кв.м, начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4376/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.12.80 по КККР на с. Прохорово, с площ 6 917 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4377/11.08.2026 г.;

-Поземлен имот с идентификатор 58726.13.21 по КККР на с. Прохорово, с площ 4 373 кв.м, начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4378/11.08.2026 г.,

- Поземлен имот с идентификатор 58726.14.115 по КККР на с. Прохорово, с площ 10 587 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, V категория, АОС 4379/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.14.118 по КККР на с. Прохорово, с площ 4 556 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IX категория, АОС 4405/20.10.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.1 по КККР на с. Прохорово, с площ 35 905 кв,м., начин на трайно ползване Пасище, IX категория, АОС 4404/20.10.2026 г. ;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.41 по КККР на с. Прохорово, с площ 9 247 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 3152/29.07.2014 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.55 по КККР на с. Прохорово, с площ 16 123 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4380/11.08.2026 г. ;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.57 по КККР на с. Прохорово, с площ 9 893 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 3153/29.07.2014 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.124 по КККР на с. Прохорово, с площ 47 175 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 4381/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.141 по КККР на с. Прохорово, с площ 21 777 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 4382/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.144 по КККР на с. Прохорово, с площ 19 303 кв.м, начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 4383/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.501 по КККР на с. Прохорово, с площ 37 534 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 4384/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.503 по КККР на с. Прохорово, с площ 3 472 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, V категория, АОС 4385/11.08.2026 г. ;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.506 по КККР на с. Прохорово, с площ 2 290 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, V категория, АОС 4386/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.520 по КККР на с. Прохорово, с площ 7 531 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4387/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.18.147 по КККР на с, Прохорово, с площ 1 604 кв.м,, начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4388/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.18.149 по КККР на с. Прохорово, с площ 1 728 кв,м, начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4389/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.19.16 по КККР на с. Прохорово, с площ 57 407 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, V категория, АОС 4403/20.10.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.34.296 по КККР на с. Прохорово, с площ 166 454 кв.м,, начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4402/20.10.2026 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 3 от ЗОС, чл. 25, ал. 3, т. 4, ал. 4, ал. 5 и ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75, ал. 1 от ЗПБ, Общински съвет Нова Загора учредява възмездно право на ползване върху имоти и части от имоти частна и публична общинска собственост в полза на концесионера "Прохорово майнинг" АД, за срока на действието на предоставената с Договор от 21.02.2019 г. на „Прохорово майнинг" АД, гр. София концесия за добив на подземни богатства - метални полезни изкопаеми - медни руди, с попътни компоненти от молибден и злато, от находище „Прохорово", участък „Прохорово", разположено на територията на община Тунджа, област Ямбол и Община Нова Загора, област Сливен, както следва:

2.1. Имоти, частна общинска собственост:

- Поземлен имот с идентификатор 58726.12.8 по КККР на с. Прохорово, с площ 26 267 кв.м., начин на трайно ползване Нива, V категория, АОС 2213/06.02.2012 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.12.32 по КККР на с. Прохорово, с площ 3000 кв,.м., начин на трайно ползване Нива, V категория, АОС 3706/21.02.2017 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.12.46 по КККР на с. Прохорово, с площ 15 341 кв.м., начин на трайно ползване Нива, IV категория, АОС 1822/08.05.2007 г.;

- 395 кв. м от поземлен имот с идентификатор 58726.13.37 по КККР на с. Прохорово, целия с площ 28 157 кв.м., начин на трайно ползване Нива, V категория, АОС 2215/06.02.2012 г., които попадат в концесионната площ съгласно координатен регистър на концесията;

- 1168 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 58726.13.39 по КККР на с. Прохорово, целия с площ 6 709 кв.м., начин на трайно ползване Нива,

V категория, АОС 2702/17.10.2013 г. които попадат в концесионната площ съгласно координатен регистър на концесията;

- 51 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 58726.13.60 по КККР на с. Прохорово, целия с площ 12 946 кв.м., начин на трайно ползване Нива, IV категория, АОС 3287/18.12.2014 г., които попадат в концесионната площ съгласно координатен регистър на концесията;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.502 по КККР на с. Прохорово, с площ 15 769 кв.м., начин на трайно ползване Нива, V категория, АОС 2697/17.10.2013 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.504 по КККР на с. Прохорово, с площ 11 130 кв.м, начин на трайно ползване Нива, V категория, АОС 2696/17.10.2013 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.510 по КККР на с. Прохорово, с площ 951 кв.м, начин на трайно ползване Лозе, IX категория, АОС 3716/21.02.2017 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.512 по КККР на с. Прохорово, с площ 282 кв.м., начин на трайно ползване Лозе, IX категория, АОС 3710/21.02.2017 г;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.515 по КККР на с. Прохорово, с площ 1846 кв.м., начин на трайно ползване Нива, V категория, АОС 2698/17.10.2013 г.;

- 12 933 кв. м, от поземлен имот с идентификатор 58726.17.517 по КККР на с. Прохорово, целия с площ 16 823 кв.м., начин на трайно ползване Нива, IV категория, АОС 2699/17.10.2013 г. които попадат в концесионната площ съгласно каординатен регистър на концесията;

- 10 180 кв. м. от поземлен имот с идентификатор 58726.17.518 по КККР на с. Прохорово, целия с площ 11 546 кв.м., начин на трайно ползване Нива, IV категория, АОС 2700/17.10.2013 г., които попадат в концесионната площ съгласно координатен регистър на концесията.

2.2. Имоти, публична общинска собственост:

- 8 306 кв. м от поземлен имот с идентификатор 58726.11.62 по КККР на с. Прохорово, целия с площ 21 525 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4376/11.08.2026 г., които попадат в концесионната площ съгласно координатен регистър на концесията;

- 5 230 кв.м, от поземлен имот с идентификатор 58726.12.80 по КККР на с. Прохорово, с площ 6 917 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IV

категория, АОС 4377/11.08.2026 г., които попадат в концесионната площ съгласно координатен регистър на концесията;

- 3 000 кв.м от поземлен имот с идентификатор 58726.13.121 по КККР на с. Прохорово, с площ 4 373 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4378/11.08.2026 г., които попадат в концесионната площ съгласно координатен регистър на концесията;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.14.115 по КККР на с. Прохорово, с площ 10 587 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, V категория, АОС 4379/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.14.118 по КККР на с. Прохорово, с площ 4 556 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IX категория, АОС 4405/20.10.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.1 по КККР на с. Прохорово, с площ 35 905 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IX категория, АОС 4404/20.10.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.41 по КККР на с. Прохорово, с площ 9 247 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 3152/29.07.2014 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.55 по КККР на с. Прохорово, с площ 16 123 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4380/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.57 по КККР на с. Прохорово, с площ 9 893 кв.м,, начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 3153/29.07.2014 г.;

- 29 793 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 58726.15.124 по КККР на с. Прохорово, целия с площ 47 175 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 4381/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.141 по КККР на с. Прохорово, с площ 21 777 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 4382/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.144 по КККР на с. Прохорово, с площ 19 303 кв,.м., начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 4383/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.501 по КККР на с. Прохорово, с площ 37 534 кв.,м,, начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 4384/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.503 по КККР на с. Прохорово, с площ 3 472 кв.м,, начин на трайно ползване Пасище, V категория, АОС 4385/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.506 по КККР на с. Прохорово, с площ 2 290 кв.м, начин на трайно ползване Пасище, V категория, АОС 4386/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.520 по КККР на с, Прохорово, с площ 7 531 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4387/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.18.147 по КККР на с, Прохорово, с площ 1 604 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4388/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 587256.18.149 по КККР на с. Прохорово, с площ 1 728 кв.м., ш начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4389/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.19.16 по КККР на с. Прохорово, с площ 57 407 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, V категория, АОС 4403/20.10.2026 г.;

- 66 237 кв.м, от поземлен имот с идентификатор 58726.34.296 по КККР на с. Прохорово, целия с площ 166 454 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4402/20.10.2026 г. които попадат в концесионната площ съгласно координатен регистър на концесията;

3. Условия, при които се учредява правото на ползване:

3.1. На основание чл. 39, ал, 2 от ЗОС във връзка с чл. 75, ал. 1 от ЗПБ, правото на ползване на имотите по т. 2 се учредява за срок до изтичане на срока на концесията, определен в Договор от 21.02.2019 г. за предоставена държавна концесия за добив на подземни богатства на „Прохорово майнинг" АД, гр. София, сключен въз основа на Решение № 540 от 06.08.2018 г. на Министерския съвет на Република България. При прекратяване, обезсилване или разваляне на Договор от 21.02.2019 г. на „Прохорово майнинг" АД, гр. София за концесия за добив на подземни богатства - метални полезни изкопаеми - медни руди, с попътни компоненти от молибден и злато, от находище „Прохорово", участък „Прохорово", разположено на територията на община Тунджа, област Ямбол и Община Нова Загора, област Сливен, учреденото право на ползване автоматично се прекратява.

3.2. На основание чл. 75, ал. 1 от ЗПБ и чл. 41, ал 2 от ЗОС и в съответствие с изготвената от оценител на имоти пазарна оценка за възмездно учредяване правото на ползване върху имотите по т. 2, Общински съвет Нова Загора определя възнаграждение в размер на 344 000,00 евро (триста четиридесет и четири хиляди евро). Така определеното възнаграждение се заплаща еднократно от „Прохорово майнинг" АД, гр. София по банкова сметка на Община Нова Загора в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на общината по чл. 39, ал. 6 от ЗОС и преди подписването на договора за учредяване на вещното право.

3.3. Съгласно разпоредбата на чл. 75, ал. 8 от Закона за подземните богатства, след прекратяване на дейностите по концесията за добив концесионерът е длъжен да предприеме всички мерки за възстановяване на увреждания на земята в съответствие с условията на концесията, действащото законодателство по опазване на околната среда и други приложими закони.

3.4. „Прохорово майнинг" АД, гр. София, като носител на учреденото право на ползване, в съответствие с чл. 11, ал. 2 от Закона за общинската собственост няма право да преотстъпва учреденото вещно право, да го ползва съвместно с трети лица и отдава под наем имотите, върху които му е учредено правото на ползване.

3.5. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, не по-малко от 30 на сто от размера на възнаграждението за учреденото право на ползване да се използва целево за финансиране на дейности от местно значение в с. Прохорово, общ. Нова Загора.

4. На основание чл. 25, ал. 3, т. 4 и ал. 5 от ЗСПЗЗ § 6а, т. 4 от ПЗР на ЗОЗЗ и чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, Общински съвет Нова Загора дава предварително съгласие за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) и за промяна на предназначението на поземлените имоти - публична общинска собственост от земеделска земя с начин на трайно ползване „пасище" в земя за неземеделски нужди - за миннодобивна и производствена дейност, обслужваща находище „Прохорово", както следва:

- 8 306 кв. м от поземлен имот с идентификатор 58726.11.62 по КККР на с. Прохорово, целия с площ 21 525 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4376/11.08.2026 г., които попадат в концесионната площ съгласно координатен регистър на концесията;

- 5 230 кв.м, от поземлен имот с идентификатор 58726.12.80 по КККР на с. Прохорово, целия с площ 6 917 кв.м., начин на трайно ползване

Пасище, IV категория, АОС 4377/11.08.2026 г., които попадат в концесионната площ съгласно координатен регистър на концесията;

- 3 000 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 58726.13.121 по КККР на с. Прохорово, целия с площ 4 373 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4378/11.08.2026 г., които попадат в концесионната площ съгласно координатен регистър на концесията;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.14.115 по КККР на с. Прохорово, с площ 10 587 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, V категория, АОС 4379/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.14.118 по КККР на с. Прохорово, с площ 4 556 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IX категория, АОС 4405/20.10.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.1 по КККР на с. Прохорово, с площ 35 905 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IX категория, АОС 4404/20.10.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.41 по КККР на с. Прохорово, с площ 9 247 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 3152/29.07.2014 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.55 по КККР на с. Прохорово, с площ 16 123 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4380/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.57 по КККР на с. Прохорово, с площ 9 893 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 3153/29.07.2014 г.;

- 29 793 кв.м, от поземлен имот с идентификатор 58726.15.124 по КККР на с. Прохорово, целия с площ 47 175 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 4381/11.08.2026 г., които попадат в концесионната площ съгласно координатен регистър на концесията;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.141 по КККР на с. Прохорово, с площ 21 777 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 4382/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.15.144 по КККР на с. Прохорово, с площ 19 303 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 4383/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.501 по КККР на с. Прохорово, с площ 37 534 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, X категория, АОС 4384/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.503 по КККР на с. Прохорово, с площ 3 472 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, V категория, АОС 4385/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.506 по КККР на с. Прохорово, с площ 2 290 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, V категория, АОС 4386/11.08.2026 г. ;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.17.520 по КККР на с. Прохорово, с площ 7 531 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4387/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.18.147 по КККР на с. Прохорово, с площ 1 604 кв.м,, начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4388/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.18.149 по КККР на с. Прохорово, с площ 1 728 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4389/11.08.2026 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 58726.19.16 по КККР на с. Прохорово, с площ 57 407 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, V категория, АОС 4403/20.10.2026 г.;

- 66 237 кв. м. от поземлен имот с идентификатор 58726.34.296 по КККР на с. Прохорово, целия с площ 166 454 кв.м., начин на трайно ползване Пасище, IV категория, АОС 4402/20.10.2026 г., които попадат в концесионната площ съгласно координатен регистър на концесията, при следните условия:

4.1. Срок на валидност на предварителното съгласие 5 (пет) години, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение;

4.2. Разходите по изработването и съгласуването на устройствените планове, провеждането на процедурите по екологичното законодателство и процедурата за промяна на предназначението по ЗОЗЗ, както и дължимите държавни такси по чл. 30 от ЗОЗЗ, са изцяло за сметка на концесионера „Прохорово Майнинг“ АД.

5. Общински съвет Нова Загора упълномощава на Кмета на Общината да сключи договор за учредяване право на ползване с “Прохорово майнинг” АД, гр. София върху посочените в т. 2 имоти, при условията по т. 3.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 28 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

След изчерпване на точките по Дневния ред **Константин Тачев** – Председател на Общински съвет Нова Загора даде думата за **питания, обръщения и декларации,** но такива не постъпиха и той закри четиридесет и шестото Заседание на Общински съвет Нова Загора.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:

(К. ТАЧЕВ)