

ПРОТОКОЛ
№ 34

Днес, 27 ноември 2025 г., от 09:00 часа в Заседателната зала на Община Нова Загора се проведе тридесет и четвъртото заседание на Общински съвет Нова Загора, мандат 2023 – 2027 г.

Константин Тачев – Председател на Общински съвет Нова Загора направи проверка на кворума. Присъстват: 25 общински съветници, отсъстват: 4 общински съветници.

Съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, заседанието е законно и може да приема решения.

В работата на заседанието взеха участие: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора, Ивайло Енев – зам.-кмет на Община Нова Загора, Иванка Михова - зам.-кмет на Община Нова Загора, Ангел Стойчев – секретар на Община Нова Загора, кметове на населени места, представители на общинска администрация и представители на медии.

Константин Тачев – Председател на Общински съвет Нова Загора откри Заседанието и предложи за разглеждане проекта за Дневен ред, който се състои от шестнадесет точки. След което, той предостави думата за предложения и допълнения към Дневния ред, но такива не бяха направени и се премина към гласуване.

С 28 гласа „ЗА“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“, беше приет първоначалният Дневен ред от 16 точки.

След направеното гласуване се прие следният

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно Наредба за изменение и допълнение на Наредба за обществения ред и ползването на публичната собственост на територията на община Нова Загора.

Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

2. Предложение относно Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Нова Загора.

Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

3. Предложение относно Наредба за отмяна на Наредба за спазването на обществения ред при дейността на религиозните общности на територията на Община Нова Загора.

Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

4. Предложение относно упълномощаване на представител в извънредно Общо събрание на акционерите на дружеството на Многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Иван Селимински - Сливен" АД, гр. Сливен, което ще се проведе на 12.12.2025 г.

Внася: Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора

5. Предложение относно предложения за дейността на читалищата в община Нова Загора и Програма за развитие на читалищната дейност в община Нова Загора за 2026г.

Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

6. Предложение относно одобряване на оценка за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – УПИ IX, кв. 26, пл. № 287 по ПУП на с. Езеро, общ. Нова Загора.

Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

7. Предложение относно одобряване на оценка за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – УПИ VII – 107, кв. 29 по ПУП на с. Радецки, общ. Нова Загора.

Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

8. Предложение относно одобряване на оценка за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – с идентификатор – 51809.501.1713 по КККР на гр. Нова Загора (УПИ XII – 1713, кв. 32 по ПУП на гр. Нова Загора).

Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

9. Предложение относно прекратяване на съсобственост между Община Нова Загора и Йордан Добрев, чрез покупко-продажба в УПИ II - 415, кв. 67 по ПУП на с. Млекарево, общ. Нова Загора.

Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

10. Предложение относно прекратяване на съсобственост между Община Нова Загора и Йордан Добрев, чрез покупко-продажба в УПИ III - 415, кв. 67 по ПУП на с. Млекарево, общ. Нова Загора.

Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

11. Предложение относно отдаване под наем чрез публичен търг на част от имот, публична общинска собственост – Физкултурен салон на НУ „Любен Каравелов“ – гр. Нова Загора.

Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

12. Предложение относно продажба чрез публичен търг на общински поземлен имот с идентификатор 38683.188.94 по КККР на с. Кортен, общ. Нова Загора.

Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

13. Предложение относно продажба чрез публичен търг на общински поземлен имот с идентификатор 38683.188.49 по КККР на с. Кортен, общ. Нова Загора.

Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

14. Предложение относно продажба чрез публичен търг на общински поземлен имот с идентификатор 38683.188.48 по КККР на с. Кортен, общ. Нова Загора.

Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

15. Предложение относно одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор № 07778.22.203 по КККР на с. Бял кладенец, общ. Нова Загора, обл. Сливен с площ: 1740 кв. м, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Категория на земята: 4.

Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

16. Предложение относно одобряване на задание, даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: „Кабелна линия НН от МТП „Стоил войвода“, местност „До село“ до ново ЕТ за фотоволтаична централа с мощност 150 kWp в УПИ XIX – 70, кв. 39, с. Стоил войвода, община Нова Загора“ и изразяване на предварително съгласие за учредяване право на прокарване през общински поземлен имот в с. Стоил войвода, общ. Нова Загора, обл. Сливен.

Внася: Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за обществения ред и ползването на публичната собственост на територията на община Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становищата на Постоянна комисия по социална политика, здравеопазване и спорт, Постоянна комисия по култура, образование и вероизповедания, Постоянна комисия по нормативна уредба, законосъобразност на актовете на ОбС и гражданските права, Постоянна комисия по международно сътрудничество, оперативни програми и неправителствени организации, Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология и Постоянна комисия по финанси и бюджет.

(Становищата са неразделна част от настоящия протокол.)

По предложението се изказаха:

Кремена Петрова – К ПП-ДБ каза: „Благодаря, господин Председател! Госпожо Кмет, заместник-кметове, представители на общинска администрация, кметове на малки населени места, уважаеми представители на медиите, аз се запознах с мотивите, които са към това предложение и в тях има няколко неща, които ме притесняват. В мотивите се казва, че има зачестили запитвания от търговци, че настоящия ред бил оскъден, че сега ще въведем по-добра уредба, но истината е друга. С този

текст ние не въвеждаме ред, въвеждаме привилегии. Първо, служебният абонамент е достъпен само за юридически лица и търговци. Гражданите изобщо не фигурират като възможни ползватели. Тоест, общинската улица се превръща в услуга за бизнеса, но не и за хората, които живеят там. Второ, след като прегледах приложенията, се оказва, че голяма част от паркоместата в центъра вече са раздадени безплатно. Също така, в мотивите се отбелязва, че няма ред, но според фактите е друго - ред има, но той е в полза на избрани институции и специални категории. Сега добавяме и платен приоритет за фирми. Трето - твърди се, че ще се избегнат конфликти. Истината е, че тази мярка ще създаде нови конфликти, защото когато половината център стане служебен или раздаден, гражданите няма да има къде да спират. Проблемът с паркирането няма да се реши, а ще се задълбочи.

Друго, което ме притеснява е, че кметът получава едноличното право да определя местата. Това е сериозна предпоставка за субективни решения, а мотивите по този въпрос мълчат напълно. И пето, смятам, че тази такса от 60 лева месечно е символична. В крайна сметка, тя не отразява стойността на публичната площ, но дава право на фирмите да имат гарантирано място в центъра. Това не е ред, това е достъп срещу символична такса. Затова призовавам уважаемите колеги, ако целта е да въведем цялостна схема за паркиране - да има зелена, синя, служебна зона, контрол, регламент, нека подготвим такава политика. Но това, което разглеждаме днес е парче по парче раздаване на общинска собственост. Затова предлагам да не се приема предложението в този му вид.“

Георги Николов – ПП ГЕРБ каза: „Госпожо Петрова, аз приемам, че може да имате различно виждане и различно гласуване по точката, но все пак трябва да се казва истината. Първо, категорично не се раздават половината паркоместа в Централна зона и зоната около Общинския пазар на Нова Загора. Вие може да видите местата в приложение №1, те също така са и публични. Не мога да изчисля, навсякъде са различни, но между 10 и 15%. И всичко това се прави наистина в услуга на юридически лица, които ако разбира се желаят, защото никой не може да ги задължи нито да платят тази такса, нито да желаят да си откупят такова паркомясто. Срещу тази сума и това паркомясто, те ще могат по-добре да зареждат своите обекти. Клиентите също ще могат да спират до търговския обект и това ще улесни работа на тези търговски обекти, няма привилегия. Аз виждам, че Вие настоявате за синя и зелена зона, която да обхване може би широк

периметър от Централна градска част и друга част на града. Нещо, с което обаче нашите съграждане, категорично не са съгласни.“

Кремена Петрова – К ПП-ДБ дуплика: „Господин Николов, типично във ваш стил е да преиначавате думите на вашите опоненти. Аз много внимателно съм разгледала приложенията и всеки един от нашите съграждани може да влезе поне днес на страницата на общината, защото тези приложения от дневния ред ще изчезнат и могат да видят какви са определените места. Относно това дали покрай търговските обекти има места за зареждане от фирмите или за клиентите на търговските обекти, може би, както казах, ние трябва да подходим малко по-целенасочено към разглеждане на проблема в цялост, защото нека не забравяме, че много често, за да се угоди на точно такива инвеститори, се дават разрешения за строеж на места, където дори няма големи търговски обекти, няма къде да се паркира. Така че по-добре е да погледнем по-рационално на проблема с паркирането и, както казвам, не да бъде в полза само на юридическите лица, защото в крайна сметка и нашите съграждани не трябва да бъдат потърпевши от това решение. Благодаря!“

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора каза: „Уважаеми колеги, не е случаен редът за публикуване на всички предложения за промени на различни наредби и актове на Общински съвет, тъй като този ред дава възможност хора, които имат претенции или с нещо не са съгласни, да направят предложение, с което да променят това, което ние предлагаме. За срока, в който това трябва да се случи, няма постъпило нито едно предложение по отношение на промяна в това, което предлагаме. Мотивите са много ясни и, честно казано, малко странно е това тълкуване, което госпожа Петрова направи, но всеки има право да чете с разбиране, което той има. Първо ще започна от това, че никой еднолично не определя. В приложението, което Вие твърдите, че много добре сте разгледали, ние сме дали опция колко от местата да бъдат отдадени. Това приложение №1 се гласува от вас и толкова колкото има написани за служебен, платен и безплатен абонамент, толкова места ще се раздадат. Това ще става по реда на постъпване на заявленията на хората, които искат. Аз еднолично няма какво да реша, нямам право да реша вместо например 5 в първата точка от зоните, да дам 10 или пък - 20.

Второ, относно цената, съобразяваме се с доста неща за цената и стойността на това паркомясто, което предлагаме. Целта не е да забогатяваме и да дерем кожи на хората, които имат желание да ползват

такова място и такава услуга. Знаете много добре, че тези цени все пак са обвързани с някаква сметка по отношение на разходите, които ще направим, за да предоставяме тази услуга. Освен разчертаването на тези паркоместа и закупуването на табелите за обозначаване, ние други разходи няма да имаме. Не можем да искаме от хората например 1000 лева на месец или 600. Мисля, че това също е въпрос на дебат, има го и в по-следваща точка. Вие сте хората, които ще решите ниска или висока е цената, справедлива ли е или не. Моето лично мнение е, че това е една справедлива такса в рамките на месец ползване на такова място.

Трето, за това, че обслужваме интереса на бизнеса, а не обслужваме интереса на гражданите - в тези зони интересът на бизнеса и на гражданите е преплетен, защото примерно, двете аптеки в зоната на пазара – „Втора аптека“ и „Юфарма“ , за да обслужват многобройните си клиенти, трябва и някак да си заредят аптеката. А, за да си заредят аптеката, бусовете, с които им носят лекарствата, трябва да спрат някъде. Те не могат да спрат на паркоместата отпред, защото са непрекъснато заети и не могат да спрат и на тротоара пред аптеката, защото тогава ги глобяват, защото това е нарушение на Закона за движение по пътищата. И какво да направим? Да затворим двете аптеки, защото няма как да си зареждат. Или да освободим едно паркомясто, което да ползват примерно двете аптеки, за да могат да извършват дейността си. Това не смятам, че е нарушение на интереса на гражданите. Ще дам и друг пример - магазините за бяла и черна техника. Ако вие сте клиент и трябва да си закупите един хладилник и няма как да спрете пред магазина, проблем ли е това и нарушен интереса на гражданите ли е, да дадем възможност търговският обект да има едно паркомясто, с което освен да си зарежда обекта, да могат да се възползват и гражданите, когато са техни клиенти. Не мисля, че с това привилегироваме интереса на бизнеса и нарушаваме интереса на гражданите.

Освен това, броят на местата, които предлагаме да бъдат, никой не е казал задължително, че ще бъдат, хората може да не се заинтересоват, може да не искат. Общия брой на паркоместата в зоните, които определяме в това предложение е 607. От тях 143 предлагаме да бъдат за платено отдаване, като 23% е служебният абонамент от цялото това нещо като безплатни места и това е изискване по закон, това не е наше хрумване, безплатните са за: 24 места за МВР, като имате предвид, че все пак това е охраняема зона и ги знаете всички къде са паркоместата; 18 броя са за болницата - вътре в двора на болницата, където ще могат да паркират лекари, линейки и

специализирана техника; 14 броя за такситата на определените за тях места; 8 броя за Районния съд, защото по закон това е институция, която трябва да ползва безплатно паркиране; 4 броя са за Общината - едното е пред „Местни данъци и такси“, а другите 3 - пред сградата на Общината; 2 броя за „Исторически музей“ – едното е тук на паркинга по ул. „Стамболийски“, а другото е до „Коемджиевата къща“; едно място за „Бюро по труда“; едно място на „Служба земеделие“; едно на Прокуратурата; едно на Пощата и едно за голямата църква на малкия паркинг. Ако от тези места някое пречи на гражданите, бих искала да ми кажете кое е то. Останалите места, които ще предложим да бъдат за платено отдаване, също са съобразени така, че да не надвишават повече от 15% от местата, в които гражданите могат да паркират. Освен всичко останало, когато обектът не работи, тези платени места също могат да се ползват от гражданите. Ако в неделя търговският обект е затворен и не работи, естествено, че това паркомясто ще може да се ползва от гражданите, които да спрат там.

По отношение на това, че предложенията ще изчезнат, те няма как да изчезнат, защото те са неразделна част от Наредбата. Те ще бъдат качени на страницата на Общински съвет в раздел „Наредби“. Така че, всеки един човек, който има интерес и желание да се възползва от това, което предлагаме, може да намери къде да го види. Да не говорим, че по всяко време може да дойде и да попита, никой няма да му откаже информация на територията на общинска администрация. Нищо хаотично няма. Да, факт е, че много от търговците имат проблем, защото се налага в работата им да постъпват така, че едва ли не нарушават Закона за движение по пътищата, след което пак имат проблеми с органите на КАТ. Да, факт е, че имаме много сигнали при нас и затова сме пристъпили към това действие. Всички отменихме синята зона, а гражданите, които искат да си паркират пред дома, няма как да ги уредим с подобно действие. Тук говорим само за паркоместа, свързани с юридическите лица. Ако ще правим синя, зелена, червена или както и да я наречем зона, то имате право като общински съветници да направите такова предложение, да изчислим, да сметнем и да обсъдим тук на Комисии или на Заседание и да решите дали да е синя зона или да регулираме частично най-натоварените места по този начин, по който ние предлагаме. Благодаря!“

Кремена Петрова – К ПП-ДБ реплика: „Госпожо Захариева, винаги, когато Вие опонирате на някакво изказване на опозицията, представяте нещата по много позитивен начин, който обаче в реалността не е така. Както

казах и преди малко, аз разбирам нуждите на юридическите лица, но нека да не забравяме и нуждите на нашите съграждани, защото те също от липсата на места за паркиране имат проблеми с органите на КАТ. И затова аз в изказването си посочих, че ако Общината действително иска ред, нека да се направи цяла Стратегия - транспортна и за паркиране, а не да работи така на парче и да раздава общинска собственост само на определени лица.“

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора отговори: „Първо, кажете на кои определени лица ще ги раздаваме, щом ги знаете. Второ, гражданите, ако имат проблем с паркирането на колите си, всеки в дома си трябва да има гараж, да се съобрази къде да си прибере автомобилите, които ползва. Когато се строи или купува, това също е част от имота, който трябва да се предвиди. Пак казвам, никой не привилегироваме. Кажете кой, ако Вие имате информация, кой привилегироваме, кажете. А, не да говорим на „аба“ приказки. Аз не представям нещата срещу опозицията позитивно, аз ги представям така, както са - реално. Това съм написала в мотивите, това обяснявам и сме написали и в Приложението, което имате. Така че, не виждам какъв е проблемът и какво толкова отнемаме на гражданите. А между другото, ако смятате, че цената, която искаме - 60 лева или 30 евро е ниска, а толкова много настоявате да уредим нещата и на гражданите, колко трябва да плащат те, за да паркират пред имота си? Може би 100, 200?“

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора обяви, че след като няма други изказвания по точката и г-жа Петрова вече е изказала мнението си по предложението, подлага точката за гласуване.

След направените разисквания, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 502

На основание чл. 76, ал. 3 от АПК, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Нова Загора приема

Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за обществения ред и ползването на публичната собственост на територията на община Нова Загора (приета с Решение № 733 от 29.03.2011 г., изм. с Решение № 182/29.08.2024 г. и Решение № 289/19.12.2024 г. на Общински съвет Нова Загора)

§1 . Чл. 20 се отменя.

§2 . Създава се глава четвърта „а“:

„Глава четвърта „а“

**Определяне на реда за ползване на места за паркиране на ППС -
„Служебен абонамент“**

Чл.21в. (1) На улици и паркинги - общинска собственост, в рамките на специално определени за това зони, на определени места се въвежда режим на платено паркиране „Служебен абонамент“, за което се заплаща такса, в размер, определен с Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Нова Загора.

(2) За държавни и общински институции или лечебни заведения, юридически лица на бюджетна издръжка, в зоните по ал. 1 се определят паркоместа за безплатно паркиране „Служебен абонамент“.

(3) Границите на зоните, времето и броя на местата за паркиране „Служебен абонамент“, както и ползвателите на безвъзмездно отстъпени места за паркиране, се определят от Общинския съвет (Приложение № 1).

(4) Конкретните места за „Служебен абонамент“ се определят от кмета на общината.

(5) Паркоместата определени в съответната зона за „Служебен абонамент“ се номерират.

Чл.21г. Временно ограничаване на паркирането на местата в режим „Служебен абонамент“, с цел провеждане на заявени по съответния ред в Общината мероприятия, се допуска със Заповед на Кмета на Общината.

Чл.21д. (1) Ползватели на „Служебен абонамент“ могат да бъдат само юридически лица, еднолични търговци и лица със свободни професии, които са собственици, ползватели и/или наематели на нежилищни имоти.

(2) Неотдадените паркоместа, определени за "Служебен абонамент" се ползват без такси от всички жители и гости на града.

Чл.21е. (1) Мястото за паркиране „Служебен абонамент“ следва да е разположено в зоната пред съответния търговския обект/офис.

(2) Максималния брой места за паркиране, които могат да се определят за ползване за един обект, не може да бъде повече от броя на входовете/изходите на лицевата му страна.

(3) При недостиг на паркоместа пред сградата, в която се помещава търговския обект/офис, се допуска ползване на паркоместа извън двете странични граници на сградата, при условие, че не е налице конфликт със собствениците или наемателите на съседните обекти.

Чл.21ж. (1) Лицата, желаещи да ползват служебни паркоместа по улици и паркинги - общинска собственост, подават заявление (Приложение №2) до

Кмета на Община Нова Загора. Лицата не следва да имат задължения към община Нова Загора.

(2) Към заявлението се прилага копие от документа за собственост или договора за наем на търговския обект/офис, пред който ще се ползват паркоместата.

Чл.21з. (1) Заявлението се разглежда в 10 дневен срок от подаването му от длъжностни лица, определени от кмета на общината. Длъжностните лица разглеждат заявлението и приложените към него документи, извършват служебна проверка в търговския регистър и за наличие на задължения към общината, както и извършват оглед на местата и разположението им и се произнасят с писмено мотивирано становище за издаване на разрешение или отказ.

(2) Въз основа на становището в 15 дневен срок от подаване на заявлението Кмета на общината издава разрешение за срок до 1 година или отказ за ползване на място за паркиране „Служебен абонамент“.

(3) Разрешението за ползване на място за паркиране „Служебен абонамент“ се издава за срока, посочен в заявлението, но не повече от края на календарната година, за която се иска разрешението.

(4) За получаване на ново разрешение се подава заявление по общия ред не по-късно от 30 календарни дни преди изтичане срока на неговата валидност.

Чл.21к. Разрешението се съхранява в съответния търговски обект/офис и съдържа следните данни:

- Наименование на юридическото лице или едноличен търговец;
- ЕИК;
- Име, презиме и фамилия на представляващия юридическото или физическо лице;
- Седалище и адрес на юридическото или физическо лице;
- Адрес на обекта;
- Брой и номера на паркоместата;
- Срок на валидност на разрешението;

Чл.21л. (1) Местата за паркиране „Служебен абонамент“ се сигнализират с подвижни преносими табели, които се предоставят от Община Нова Загора.

(2) Табелите са двулицеви и съдържат следните символи и информация, които са еднакви за двете страни:

- символ на пътен знак Д 19 - „Паркинг“;
- надпис „Служебен абонамент“;
- 08:00 - 18:00

(3) Табелите се съхраняват от собственика или наемателя на търговския обект/офис за срока на ползване на абонамента, като след изтичане срока на издаденото разрешение, същите се връщат на Община Нова Загора. При

повреждане или невръщане на табелата, стойността ѝ се заплаща на общината.

(4) Паркоместата „Служебен абонамент“, определени за безвъзмездно ползване се сигнализират с неподвижен пътен знак Д 19 „Паркинг“ и допълнителна табела Т 17 с текст „Служебен паркинг, наименование на институцията и броя на местата“.

Чл.21м. Не се допуска преотстъпване на паркоместа „Служебен абонамент“ срещу заплащане. При неплащане на таксата за повече от два месеца и при констатирани нарушения, разрешението за ползване се отнема със заповед на Кмета на община Нова Загора и/или упълномощено от него лице, при условията и по реда на наредбата.

Чл.21н. Забранено е паркирането на автомобили на места означени за „Служебен абонамент“ и „Служебен паркинг“, освен за автомобили, допуснати от ползвателя на местата.

Чл.21о. Не се допуска поставянето на ограничителни знаци, бариери, колчета и други подобни за ограничаване на служебните паркоместа.

Чл.21п. Неспазването на начина на паркиране, изискванията, заложи в наредбата и/или издаденото разрешение за ползване, е предпоставка за налагане на наказание по реда на настоящата наредба и/или за отнемане на разрешението.

Чл.21р. Контролът по използването на паркоместа „Служебен абонамент“ се осъществява от органите на МВР, по сигнал на ползвателя.

§3. Създава се чл. 47 със следния текст:

„Чл.47 (1) За нарушения на глава четвърта „а“ на нарушителите се налага глоба в размер от 19,56 лв./10 евро/ до 195,58 лв./100 евро/.

(2) При повторно нарушение се налага глоба в размер от 97,79 лв./50 евро/ до 488,96 лв./250 евро/.”

§4. След Допълнителните разпоредби се създават следните приложения:

Приложение 1 към чл. 21в, ал. 3

Границите на зоните и броя на местата за „ Служебен абонамент
“ в гр. Нова Загора

№	ЗОНИ	ПАРКОМЕСТА				Разрешено време за ползване
		Общ брой места	Начин на паркиране	Служебен абонамент /платен/ бр.	Служебен паркинг /безплатен/ бр. и ползвател	
1.	ул. "Проф. Минко Балкански"					
	От ул. "Св. Св. Кирил и Методий" – до ул. "Христо Ботев"	32	Успоредно	5	2 - Исторически музей	Работни дни 08:00-18:00 Непрекъснат режим на ползване 24/7
2.	ул. "Градинска"					
	От ул. "Васил Левски" – до ул. "Проф. М. Балкански"	34	Косо	4	0	Непрекъснат режим на ползване 24/7
3.	ул. "Христо Ботев" (Т-маркет)					
	От ул. "Васил Левски" – до ул. "Диньо Нойков"	9	Успоредно	1	0	Непрекъснат режим на ползване 24/7
4.	ул. "Васил Левски"					
	От ул. "Градинска" – до ул. "Христо Ботев"	15	Косо	3	0	Непрекъснат режим на ползване 24/7
5.	ул. "Васил Явовки"					
	От ул. "Градинска" – до пл. "Свобода"	9	Косо	0	9 - МВР РУ Нова Загора	Непрекъснат режим на ползване 24/7
6.	ул. "24-ти Май"					
	От ул. "Васил Левски" - до ул. "14-ти януари"	29	Косо	0	15 - МВР 3 - Община Нова Загора	Непрекъснат режим на ползване 24/7 Работни дни 08:00-18:00
7.	ул. "Диньо Нойков"					
	ул. "24-ти Май" - ул. "Христо Ботев"	38	Успоредно	5	0	Непрекъснат режим на ползване 24/7
8.	ул. "14-ти Януари"					
	От ул. "24-ти Май" – до ул. "Христо Ботев"	18	Успоредно	0	1 – Дирекция „Бюро по труда“	Работни дни 08:00-18:00
9.	пл. „Свобода“ - ул. "Александър Стамболийски"					
	От пл. "Свобода" (ул.24 май) до паркинг пред кафе/грил „Прасковата“	43	Успоредно Косо	3	1 – Община Нова Загора 8 – Районен съд Нова Загора	Работни дни 08:00-18:00 Непрекъснат режим на ползване 24/7
10.	ул. "Александър Стамболийски"					
	От ул. „14 януари“ – паркинг до „Спиди“ - ул. „Петко Енев“	66	Успоредно Напречно	8	0	Непрекъснат режим на ползване 24/7
11.	ул. "Петко Енев"					
	От ул. „Цар Освободител“ – до ул. "Сан Стефано" (и паркинги до ул. "К. Чамов" и до ул. "Родопи")	90	Косо		1 – Общинска служба по земеделие	Работни дни 08:00-18:00

					към Районна прокуратура Сливен 1 – Пощенска станция	
				11		Непрекъснат режим на ползване 24/7
12.	Паркинг южно от кулинарен магазин (м/у ул. "Кънчо Чамов" и ул. "Стефан Караджа")					
	Паркинг между ул. "Кънчо Чамов" - ул. "Ст. Караджа" – северна страна	31	Напречно	2	14 - таксита	Непрекъснат режим на ползване 24/7
13.	Общински пазар - Нова Загора					
	Ул. "Св. Св. Кирил и Методий"-пл. „Търговски“-ул. "Първи май"- ул. "Марица"-ул. "Тодор Каблешков"	56	Успоредно	10	0	Непрекъснат режим на ползване 24/7
14.	ул. "Константин Фотинов"					
	От ул. "Св. Св. Кирил и Методий" – до ул. "Петко Енев"	17	Успоредно	2	0	Непрекъснат режим на ползване 24/7
15.	ул. "Иконом Стоян Стоянов"					
	Паркинг пред църква "Успение Богородично"	6	косо	0	1 – Църква „Св. Успение Богородично“	Непрекъснат режим на ползване 24/7
		5	успоредно	0	0	
16.	ул. "Цар Иван Асен II"					
	От ул. "Св. Св. Кирил и Методий" – до ул. "Петко Енев"	9	Успоредно	1	0	Непрекъснат режим на ползване 24/7
17.	ул. "Васил Левски"					
	От ул. "Св. Св. Кирил и Методий" – до ул. "Петко Енев"	30	Косо	5	0	Непрекъснат режим на ползване 24/7
18.	ул. "Шипка"					
	От ул. "Кънчо Чамов" – до ул. "Генерал Гурко"	52	Косо	8	0	Непрекъснат режим на ползване 24/7
19.	МБАЛ "Света Петка Българска"					
	Покрит паркинг в двора на болницата	18	Напречно	0	18 – МБАЛ „Св. Петка Българска“	Непрекъснат режим на ползване 24/7

Приложение 2 към чл. 21ж, ал. 1

Вх.№.....

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА

ЗАЯВЛЕНИЕ

за ползване на места за паркиране на ППС – „Служебен абонамент“

От
(посочете наименованието на юридическото лице, едноличния търговец)

ЕИК, адрес на управление на юридическото лице:

гр./с., община,

област ул. (ж.к.),

тел., електронна поща

ЮЛ/ЕТ се представлява от

.....
(трите имена на представителя)

Заявявам желанието си да ползвам броя места за паркиране на ППС –
„Служебен абонамент“ пред търговски обект/офис с наименование.....,
находящ се на адрес:.....

.....
(ж.к., бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.)

гр. Нова Загора, община Нова Загора, област Сливен,

Прилагам следните документи:
(отбележете със знак приложимото)

Нотариален акт за собственост;

Договор за наем;

Други документи, удостоверяващи правното основание за ползване на
обекта:

.....

Дата:

Заявител:

(подпис)

Заклучителна разпоредба

§5. Наредбата влиза в сила от 01.01.2026 г.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 21 гласа „За“, 2 гласа „Против“ и 5 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становищата на Постоянна комисия по социална политика, здравеопазване и спорт, Постоянна комисия по култура, образование и вероизповедания, Постоянна комисия по нормативна уредба, законосъобразност на актовете на ОбС и гражданските права, Постоянна комисия по международно сътрудничество, оперативни програми и неправителствени организации, Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология и Постоянна комисия по финанси и бюджет.

(Становищата са неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ**№ 503**

На основание чл. 76, ал. 3 от АПК, чл. 21, ал. 1, т. 7, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 9, чл. 72 от ЗМДТ, Общински съвет Нова Загора приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Нова Загора (приета с Решение № 556/11.03.2003 и е променена с Реш. № 635/2003 г., Реш. № 29/29.12.2003 г., Решение № 258/28.12.2004 г., Реш.№ 268/27.01.2005 г. на ОбС, Реш.№292/15.02.2005 г., Реш. № 332/28.04.2005 г., Реш, № 498/28.12.2005 г., Реш. № 525/31.01.2006 г., Реш. № 547/30.03.2006 г., Реш. № 53 от 15.02.2008 г., Реш.№ 83/27.03.2008 г., Реш. № 11/30.04.2008 г., Реш. № 295/21.01.2009 г. , Реш. №498/29.01.2010 г., Реш.№ 26/29.07.2010 г., Реш. № 730/29.03.2011 г. , Реш. № 29/29.12.2011 г., Реш. № 75/09.03.2012

г., Реш. № 187/05.06.2012 г., Реш. № 486/30.10.2012 г. и Решение № 526/21.12.2012 г., Реш. № 622/21.03.2013 г., Реш. № 770/22.05.2013 г., Реш. № 899/29.08.2013 г.), Реш. № 1015/2012.2013 г., Решение № 1053/28.01.2014 г., Решение № 1245/30.10.2014 г., Решение № 1319/18.12.2014 г., Решение № 1363/27.01.2015 г., Решение № 1441/18.03.2015 г., Решение № 60/25.02.2016 г., в сила от 01.03.2016 г., Решение № 137/13.05.2016 г., Решение № 237/27.10.2016 г., Решение № 342/27.04.2017 г., Решение № 413/19.07.2017 г., Решение № 486/22.11.2017 г., Решение № 591/30.05.2018 г., Решение № 692/29.11.2018 г., Решение № 78/19.03.2020 г., Решение № 79/19.03.2020 г., Решение № 108/21.04.2020 г., Решение № 243/17.12.2020 г., Решение № 560/14.04.2022 г., Решение № 567/31.05.2022 г., Решение № 739/28.02.2023 г., Решение № 791/20.04.2023 г., Решение № 847/29.06.2023 г., Решение № 59/25.01.2024 г. на Общински съвет Нова Загора и Решение № 259/29.11.2024 г.)

§1 . В чл. 22, ал. 3 след думата „Наредба“ знакът се заменя с и се добавя изречение „Зоните на улици и паркинги - общинска собственост, с въведен режим на платено паркиране „Служебен абонамент“ са определени в Наредбата за обществения ред и ползването на публичната собственост на територията на община Нова Загора.“

§2 . Създава се нов чл. 28:

„Чл. 28. За ползването на „Служебен абонамент“ за паркиране се заплаща месечна такса в размер 58,68 лв./30 евро. Таксата се заплаща до 25-то число на текущия месец.“

§3 . В Приложение № 1 към чл. 56 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Нова Загора, в т. 26 се правят следните изменения:

1. в „Услуги за текстообработка на страница“, текстът

Сканиране на документ - 600 dpi, формат А4 цветно (в нивото на сивото), черно бяло	0,80 лв.	€ 0,41
--	----------	--------

се заменя както следва:

Сканиране на документ		
от 1 до 20 страници	0,48 лв.	€ 0,25
от 21 до 200 страници	0,36 лв.	€ 0,18
над 200 страници	0,24 лв.	€ 0,12

2. „Отпечатване на цветен принтер за страница“, се променя както следва:

Отпечатване на цветен принтер за страница		
Формат А4	1,00 лв.	€ 0,51
Формат А3	1,65 лв.	€ 0,84

Заклучителна разпоредба

§4. Наредбата влиза в сила от 01.01.2026 г.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 22 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 6 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно приемане на Наредба за отмяна на Наредба за спазването на обществения ред при дейността на религиозните общности на територията на Община Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становищата на Постоянна комисия по култура, образование и вероизповедания и Постоянна комисия по нормативна уредба, законосъобразност на актовете на ОбС и гражданските права.

(Становищата са неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 504

На основание чл. 76, ал. 3 от АПК, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Нова Загора приема

Наредба за отмяна на Наредба за спазването на обществения ред при дейността на религиозните общности на територията на Община Нова Загора (приета с Решение №235 от 22.02.2001 г. на Общински съвет Нова Загора)

Параграф единствен. Наредба за спазването на обществения ред при дейността на религиозните общности на територията на Община Нова Загора, приета с Решение № 235 от 22.02.2001 г. на Общински съвет Нова Загора, **се отменя.**

(Решението е прието след поименно гласуване с: 27 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора внесе предложение относно упълномощаване на представител в извънредно Общо събрание на акционерите на дружеството на Многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Иван Селимински - Сливен" АД, гр. Сливен, което ще се проведе на 12.12.2025 г.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становищата на Постоянна комисия по социална политика, здравеопазване и спорт и Постоянна комисия по финанси и бюджет.

(Становищата са неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е**№ 505**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и чл. 9 от НУПСОВОЧКТД, Общински съвет Нова Загора определя **Василена Костадинова** - общински съветник за представител на Община Нова Загора в извънредното Общо събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Иван Селимински - Сливен" АД, гр. Сливен.

2. Общински съвет Нова Загора упълномощава избрания представител да гласува по предложения Дневен ред на 12.12.2025 г., както следва:

По точка 1 от дневния ред:

На основание чл.192, ал. 1, чл. 221, т. 2 от Търговския закон и чл.17, т.2 от Устава на дружеството Общото събрание на акционерите увеличава капитала на дружеството от 12 465 420 лв. (1 246 542 броя поименни акции) на 13 743 580 лв. (1 374 358 броя поименни акции) с размера на получените през 2023 г., 2024 г., 2025 г. от държавата и усвоени от дружеството средства за капиталови разходи чрез записване на нови 127 816 броя акции на държавата с номинална стойност 10 лева.

ДА ГЛАСУВА „ЗА“

По точка 2 от дневния ред:

На основание чл. 221, т.1 от Търговския закон Общото събрание на акционерите приема следните промени в устава:

Чл.7, ал.1 от устава придобива следната редакция:

“Чл.7, ал.1 Капиталът на дружеството е в размер на 13 743 580 лева (тринадесет милиона седемстотин четиридесет и три хиляди петстотин и осемдесет)”

Чл.7, ал.2 от устава придобива следната редакция:

“Чл.7, ал.2. Капиталът на дружеството се разпределя в 1 374 358 (един милион триста седемдесет и четири хиляди триста петдесет и осем) поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева.”

Чл. 7, ал.7 придобива следната редакция:

“Чл.7, ал.7. Капиталът е разпределен, както следва:

За държавата, представлявана от министъра на здравеопазването - 91,54 (деветдесет и едно цяло и петдесет и четири стотни) на сто от капитала, представляващи 1 258 083 (един милион двеста петдесет и осем хиляди и осемдесет и три) поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За община Котел - 0,62 (нула цяло и шестдесет и две стотни) на сто от капитала или 8 575 (осем хиляди петстотин седемдесет и пет) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За община Нова Загора -1,29 (едно цяло и двадесет и девет стотни) на сто от капитала или 17 667 (седемнадесет хиляди шестстотин шестдесет и седем) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За община Сливен - 6,11 (шест цяло и единадесет стотни) на сто от капитала или 83 943 (осемдесет и три хиляди деветстотин четиридесет и три) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За община Твърдица – 0,44 (нула цяло четиридесет и четири стотни) на сто от капитала или 6 090 (шест хиляди и деветдесет) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева.“

ДА ГЛАСУВА „ЗА“

По точка 3 от дневния ред:

На основание чл. 57, ал. 7 от Правилника за прилагането на Закона за публичните предприятия Общото събрание на акционерите приема Вътрешни правила за разработване, приемане, одобряване, актуализиране и отчитане на бизнес програма за управление на МБАЛ “Д-р Иван Селимински - Сливен“ АД гр. Сливен:

**ВЪТРЕШНИ ПРАВИЛА ЗА РАЗРАБОТВАНЕ, ПРИЕМАНЕ,
ОДОБРЯВАНЕ,
АКТУАЛИЗИРАНЕ И ОТЧИТАНЕ НА БИЗНЕС ПРОГРАМА НА
МБАЛ”Д-Р ИВАН СЕЛИМИНСКИ - СЛИВЕН“АД, ГР. СЛИВЕН**

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) Настоящите правила определят реда за разработване, приемане, одобряване, актуализиране и отчитане на бизнес програма на МБАЛ “Д-р Иван Селимински - Сливен“АД.

(2) Дейността по ал. 1 се реализира при спазване на изискванията на Закона за публичните предприятия (ЗПП), Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия (ППЗПП), Методиката за оценка на изпълнението на одобрените бизнес програми на публичните предприятия (Методиката) и други относими актове.

(3) Бизнес програмата се разработва за период от три години, в съответствие с одобрената от Министерския съвет Политика за участието на държавата в публичните предприятия (Политиката).

(4) Бизнес програмата се одобрява от общото събрание на акционерите.

(5) Бизнес програмата може да бъде актуализирана през периода на изпълнението ѝ.

**РАЗДЕЛ II. РАЗРАБОТВАНЕ, ПРИЕМАНЕ И ОДОБРЕНИЕ
НА БИЗНЕС ПРОГРАМАТА**

Чл. 2. Плановият хоризонт на бизнес програмата е тригодишен, като за базова се приема годината, предхождаща първата година от прогнозния период. Данните за базовата година се вземат от окончателните годишни финансови отчети за съответната година.

Чл. 3. Бизнес програмата се разработва през първата половина на календарната година, следваща предходния одобрен тригодишен период.

Чл. 4. Проектът на бизнес програма се разработва под ръководството на изпълнителния директор и се представя на съвета на директорите.

Чл. 5. Съветът на директорите разглежда и обсъжда проекта, неговата структура и съдържание, формулираните финансови и нефинансови цели и показатели за изпълнение, вкл. за съответствие с чл. 58 от ППЗПП и Политиката.

Чл. 6. В случай на неодобрение проектът се връща с препоръки и предложения за преработване, допълване и/или корекции.

Чл. 7. В случай на одобрение, съветът на директорите приема представения проект, като обективира решението си в протокол.

Чл. 8. След приемане на бизнес програмата от съвета на директорите, същата се изпраща за становище в Министерство на здравеопазването (МЗ) в срок до 30 април на съответната календарна година.

Чл. 9. Министърът на здравеопазването може да прави предложения за преработване, допълване и/или редактиране на бизнес програмата или отделни части от нея.

Чл. 10. (1) В случаите по чл. 9 дружеството може да измени съдържанието на бизнес програмата, която се изпраща повторно в МЗ, след приемането ѝ от съвета на директорите.

(2) В случаите, в които съветът на директорите не приеме направените предложения за преработване, допълване и/или редактиране на бизнес програмата или отделни части от нея, дружеството уведомява за това Министъра на здравеопазването с подробно мотивирано становище.

Чл. 11 Министърът на здравеопазването писмено уведомява дружеството за положително становище по проекта на бизнес програмата, съответно за готовността му за включване в дневния ред на общото събрание на акционерите.

Чл. 12. Бизнес програма на публично предприятие, категоризирано като „голямо“ по смисъла на Закона за счетоводството (ЗСч), се изпраща на Агенцията за публични предприятия и контрол (АППК) за изразяване на становище по чл. 16, ал. 1 от ППЗПП.

Чл. 13. Одобрената от общото събрание на акционерите бизнес програма се предоставя на АППК за публикуване в електронно информационната система по чл. 21 от ППЗПП.

РАЗДЕЛ III. МИНИМАЛНА СТРУКТУРА И СЪДЪРЖАНИЕ НА БИЗНЕС ПРОГРАМАТА

Чл. 14. Бизнес програмата се разработва, съгласно изискванията на чл. 58 от ППЗПП с минимално съдържание, включващо описателна, аналитична и прогнозна част.

(1) Описателната част съдържа:

1. обща информация за предприятието, в т.ч. области на дейност, мисия, визия, общи стратегически цели;
2. състояние на предприятието (в т.ч. финансово-икономическо състояние, организационна структура и др.), на база на данните от базовия период.

(2) Аналитичната част съдържа:

1. анализ на пазара, пазарните позиции на дружеството, конкурентна среда. Анализът съдържа конкретика за публичното предприятие, мястото му на пазара и влиянието на конкурентните дружества върху дейността;
2. допускания за развитието на икономическата среда и перспективите на предприятието;
3. анализ на основните рискове;
4. средносрочни финансови цели. Целите се формулират на база на определените общи финансови цели, които държавата си поставя като собственик (Раздел II от Политиката) за публичните предприятия от група Б1;
5. средносрочни нефинансови цели. Формулират се от всяко публично предприятие и произтичат от общите нефинансови цели, определени в Политиката и стратегическата цел на публичното предприятие;
6. нефинансовите цели, произтичащи от стратегическата цел на публичното предприятие, които подлежат на годишна оценка се описват подробно в Приложение 1.

(3) Прогнозната част съдържа:

1. прогнозни финансови отчети за съответния тригодишен период (за „големите“ предприятия, разработени във варианти според направените допускания). Формата на прогнозните финансови отчети съдържа най-малко ОПР и Баланс, съобразно приложимия счетоводен стандарт;
2. конкретни стойности на ключовите показатели за изпълнение на финансовите цели за прогнозния период по години. Целевите стойности се изчисляват на база разработения прогнозен финансов отчет по формулите, определени в чл. 8, ал. 1 от Методиката;

3. целевите стойности на финансовите показатели се залагат в границите, определени в Политиката за съответната категория предприятие, като отразяват положителна тенденция за следващия тригодишен период. Целеви стойности на нефинансовите показатели не следва да са по-ниски от средноаритметичната стойност на съответните показатели за последните три финансови години. Показателите за изпълнение по години се посочват в Приложение 1;

4. конкретни стойности на ключовите показатели за изпълнение на нефинансовите цели за всяка година от прогнозирания период. Показателите за всяка една от нефинансовите цели следва да бъдат ясни и измерими, да имат определена базова стойност, целева стойност и ясно определен източник на данни, даващ информация за изпълнението им по години. Ключовите показатели за изпълнение на нефинансовите цели могат да са количествени (с планирани целеви стойности) или качествени (изпълнението се определя с „да“ или „не“);

5. Инвестиционен план или програма, включваща инвестиции със собствени средства или външно финансиране (без заявени, но неодобрени капиталови разходи от МЗ), както и основни инвестиционни обекти, влияещи на прогнозните финансово-икономически показатели;

6. Ремонтна програма за публичното предприятие, чиито дълготрайни материални активи изискват ремонтни дейности, оказващи съществено влияние върху финансовото състояние на предприятието.

РАЗДЕЛ IV. АКТУАЛИЗАЦИЯ НА БИЗНЕС ПРОГРАМИТЕ

Чл. 15. (1) Актуализация на действаща бизнес програма може да се извърши само за бъдещ период в рамките на тригодишния период, за който е одобрена.

(2) Актуализация на бизнес програмата може да се извърши по инициатива на Министъра на здравеопазването или на ръководството на дружеството.

(3) Бизнес програмата може да се актуализира ежегодно, в срок до 30 юни на съответната календарна година, по преценка на управителния орган на дружеството.

(4) При възникване на обективни затруднения, значителни изменения в дейността на публичното предприятие, в целите на държавната политика

или на икономическата среда се допуска актуализация на утвърдената бизнес програма, включително за текущата година след изтичане на първото полугодие.

(5) Проектът на актуализирана бизнес програма се разработва под ръководството на изпълнителния директор и се представя на съвета на директорите.

(6) Съветът на директорите разглежда и обсъжда проекта на актуализация, включително за съответствие с чл. 58 от ППЗПП и Политиката.

(7) В случай на неодобрение, проектът на актуализираната бизнес програма се връща с препоръки и предложения за преработване, допълване и/или корекции, а в случай на одобрение се приема, като решението се обективира в протокол.

(8) След приемане на актуализираната бизнес програма от съвета на директорите, същата се изпраща за одобрение в Министерство на здравеопазването.

(9) Министърът на здравеопазването може да прави предложения за преработване, допълване и/или редактиране на актуализираната бизнес програма или отделни части от нея.

(10) В случаите по ал. 9 дружеството може да измени съдържанието ѝ като я изпраща повторно в МЗ за одобрение, след приемане от съвета на директорите. В случаите, в които съвета на директорите не приеме направените предложения за преработване, допълване и/или редактиране - уведомява за това Министъра на здравеопазването с подробно мотивирано становище.

(11) Актуализираната бизнес програмата се одобрява от Министъра на здравеопазването, който писмено уведомява дружеството за положително становище, съответно за готовността му за включване в дневния ред на общото събрание на акционерите.

(12) Актуализирана бизнес програма на публично предприятие, категоризирано като „голямо“ по смисъла на Закона за счетоводството, се изпраща на Агенцията за публични предприятия и контрол (АППК) за изразяване на становище по чл. 16, ал. 1 от ППЗПП, преди одобряването ѝ от Министъра на здравеопазването.

(13) Одобрената актуализирана бизнес програма се предоставя на АППК за публикуване в електронно информационната система по чл. 21 от ППЗПП.

(14) В случаите на промяна в състава на съвета на директорите в рамките на текущия мандат, дружеството има право да продължи изпълнението на одобрената бизнес програма, или да предложи актуализация по реда и условията, описани в настоящите правила.

РАЗДЕЛ V. ГОДИШНО ОТЧИТАНЕ И ОЦЕНКА НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 16. (1) Изпълнението на бизнес програмата се отчита ежегодно при приключване на финансовата година пред Министъра на здравеопазването и пред АППК.

(2) Отчетът за изпълнение на бизнес програмата се представя в Министерство на здравеопазването, ведно с документите за годишното отчитане на съответната финансова година.

(3) Отчетът за изпълнението задължително включва сравнителен анализ на достигнатите със заложените показатели в бизнес програмата за съответния период и обстоятелствата, възпрепятстващи изпълнението им. В него е включена и формата за отчет, съгласно Приложение № 1, съответно Приложение № 1А от Методиката, в зависимост от определената група на публичното предприятие.

(4) За изпълнението на заложените нефинансови цели се прилагат относими документи и обосновка, които се подписват от съответното длъжностно лице.

(5) Изготвените отчети се одобряват от съвета на директорите като решението се обективира в протокол.

(6) Одобрените отчети се изпращат в Министерство на здравеопазването. В случай на непълнота, констатирани несъответствия или пропуски в представените документи, до дружеството се изпраща писмо с искане за предоставяне на допълнителна информация.

Чл. 17. (1) Бизнес програма на публично предприятие, което не е категоризирано като „голямо“, се оценява от Министъра на здравеопазването по реда на чл. 17 от ППЗПП.

(2) Бизнес програма на публично предприятие, категоризирано като „голямо“ по смисъла на Закона за счетоводството се оценява от АППК по реда на чл. 17 от ППЗПП. АППК информира с писмо Министъра на здравеопазването за поставената оценка, като при необходимост в него се

включват указания за предприемане на последващи действия от публичното предприятие.

(3) Изпълнението се отчита по четиристепенна скала, която включва следните нива: незадоволително изпълнение, задоволително изпълнение, добро изпълнение и много добро изпълнение.

Чл. 18. (1) За оценката на изпълнението на бизнес програмата се съставя становище, което се представят на Министъра на здравеопазването.

(2) Публичното предприятие се информира за поставената оценка с писмо, като при необходимост в него се включват указания за предприемане на последващи действия.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Настоящите правила се приемат на основание чл. 57, ал. 7 от Правилника За прилагането на Закона за публичните предприятия.

§ 2. На основание чл. 26, ал. 1, т. 6 от Устава на дружеството настоящите Вътрешни правила са одобрени от Съвета на директорите на МБАЛ “Д-р Иван Селимински - Сливен“ АД с протоколно решение №65/27.10.2025 г.

§ 3. Настоящите правила влизат в сила в седемдневен срок от приемането им от Общото събрание на акционерите на МБАЛ “Д-р Иван Селимински - Сливен“ АД гр. Сливен.

ДА ГЛАСУВА „ЗА“

(Решението е прието след поименно гласуване с: 27 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно предложението за дейността на читалищата в община Нова Загора и Програма за развитие на читалищната дейност в община Нова Загора за 2026г.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по култура, образование и вероизповедания.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породило разисквания и Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 506

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 26а, ал. 2 от ЗНЧ

1. Общински съвет - Нова Загора приема **„Програма за развитие на читалищната дейност в община Нова Загора за 2026 г.“**

2. Общински съвет - Нова Загора упълномощава кмета на Общината да сключи договори с народните читалища за финансово обезпечаване на програмата за дейности с общинско, регионално и национално значение от Общинския бюджет.

(Решението е прието с: 24 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 3 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно одобряване на оценка за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – УПИ IX, кв. 26, пл. № 287 по ПУП на с. Езеро, общ. Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породило разисквания и Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 507

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 24, ал. 3 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора одобрява изготвената от независим оценител на имоти пазарна оценка в размер в размер на 8 300,00 лв. (осем хиляди и триста лева)/ 4 243.72 € (четири хиляди двеста четиридесет и три евро и 72 цента), без включен ДДС, за продажба на УПИ

IX, кв. 26, пл. № 287 по ПУП на с. Езеро, общ. Нова Загора, с площ 980 кв.м. (деветстотин и осемдесет кв.м.), с отреждане: „за жилищни нужди“, на Руска Петкова и Павел Иванов, по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

2. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, Общински съвет определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Езеро, общ. Нова Загора.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 26 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно одобряване на оценка за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – УПИ VII – 107, кв. 29 по ПУП на с. Радецки, общ. Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 508

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 24, ал. 3 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора одобрява изготвената от независим оценител на имоти пазарна оценка в размер в размер на 9 700,00 лв. (девет хиляди и седемстотин лева)/ 4 959.53 € (четири хиляди деветстотин петдесет и девет евро и 53 цента), без включен ДДС, за продажба на УПИ VII-107, кв. 29 по ПУП на с. Радецки, общ. Нова Загора, с площ 1 150 кв.м. (хиляда сто и петдесет кв.м.), с отреждане: „за жилищни нужди“, на Стела Митова, по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

2. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, Общински съвет определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за

финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Радецки, общ. Нова Загора.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 28 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно одобряване на оценка за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – с идентификатор – 51809.501.1713 по КККР на гр. Нова Загора (УПИ XII – 1713, кв. 32 по ПУП на гр. Нова Загора).

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 509

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 24, ал. 3 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора одобрява изготвената от независим оценител на имоти пазарна оценка в размер на 21 100,00 лв. (двадесет и една хиляди и сто лева)/ 10 788.26 € (десет хиляди седемстотин осемдесет и осем евро и 26 цента), без включен ДДС, за продажба на ПИ с идентификатор 51809.501.1713 (петдесет и една хиляди осемстотин и девет, точка, петстотин и едно, точка, хиляда седемстотин и тринадесет) по КККР на гр. Нова Загора, одобрени със Заповед РД-18-56/31.08.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК (УПИ XII-1713, кв. 32 по ПУП на гр. Нова Загора), адм. адрес: ул. „Цар Освободител“ № 80, гр. Нова Загора с площ 347 кв.м. (триста четиридесет и седем кв.м.), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване; Ниско застрояване (до 10 м) на Виктория Енева, по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 24 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно прекратяване на съсобственост между Община Нова Загора и Йордан Добрев, чрез покупко-продажба в УПИ II - 415, кв. 67 по ПУП на с. Млекарево, общ. Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породило разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е**№ 510**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 36 от ЗС и чл. 32, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора разрешава прекратяване на съсобствеността чрез продажба на частта на Община Нова Загора в УПИ II - 415, кв. 67 по ПУП на с. Млекарево, общ. Нова Загора, представляваща 20/1870 ид. ч. на Йордан Добрев.

2. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 24, ал. 3 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора одобрява изготвената от оценител на имоти пазарна оценка в размер на 210,00 лв. (двеста и десет лева)/ 107.37 € (сто и седем евро и 37 цента), без включен ДДС за продажба на частта на Община Нова Загора в УПИ II - 415, кв. 67 по ПУП на с. Млекарево, общ. Нова Загора.

3. Общински съвет - Нова Загора упълномощава Кмета на Общината да сключи договор за прекратяване на съсобствеността чрез покупко-продажба с Йордан Добрев.

4. На основание чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Млекарево, общ. Нова Загора.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 28 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно прекратяване на съсобственост между Община Нова Загора и Йордан Добрев, чрез покупко-продажба в УПИ III - 415, кв. 67 по ПУП на с. Млекарево, общ. Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породило разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е**№ 511**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 36 от ЗС и чл. 32, 1, т. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора разрешава прекратяване на съсобствеността чрез продажба на частта на Община Нова Загора в УПИ III - 415, кв. 67 по ПУП на с. Млекарево, общ. Нова Загора, представляваща 44/1650 ид.ч. на Йордан Добрев.

2. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 24, ал. 3 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора одобрява изготвената от оценител на имоти пазарна оценка в размер на 455,00 лв. (четирисотин петдесет и пет лева)/ 232.64 € (двеста тридесет и две евро и 64 цента), без включен ДДС за продажба на частта на Община Нова Загора в УПИ III - 415, кв. 67 по ПУП на с. Млекарево, общ. Нова Загора.

3. Общински съвет - Нова Загора упълномощава Кмета на Общината да сключи договор за прекратяване на съсобствеността чрез покупко-продажба с Йордан Добрев.

4. На основание чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Млекарево, общ. Нова Загора.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 27 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно отдаване под наем чрез публичен търг на част от имот, публична общинска собственост – Физкултурен салон на НУ „Любен Каравелов“ – гр. Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породило разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е**№ 512**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Общински съвет - Нова Загора допълва приложение № 1 към програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Нова Загора за 2025 г. - описание на имотите, които Община Нова Загора възнамерява да предложи за отдаване под наем чрез публичен търг, като създава **точка 231** - Физкултурен салон на НУ „Любен Каравелов“, находящ се в сграда с идентификатор 51809.503.3420.6 по КККР на гр. Нова Загора с площ 244 кв.м., АОС № 236/05.10.1999 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Нова Загора, Общински съвет Нова Загора разрешава отдаването под наем на част от имот, публична общинска собственост - Физкултурен салон на НУ „Любен Каравелов“, находящ се в сграда с идентификатор 51809.503.3420.6 по КККР на гр. Нова Загора с площ 244 кв.м., по изготвен и утвърден от Директора на НУ „Любен Каравелов“ график за спортна дейност, чрез публичен търг, за срок от 5 години.

3. Общински съвет Нова Загора възлага на Кмета на Община Нова Загора да организира и проведе публичен търг за отдаване под наем, след което да сключи договор със спечелилия търга участник.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 27 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно продажба чрез публичен търг на общински поземлен имот с идентификатор 38683.188.94 по КККР на с. Кортен, общ. Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е**№ 513**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Общински съвет - Нова Загора допълва приложение №2 към програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Нова Загора за 2025 г. - описание на имотите, които Община Нова Загора възнамерява да предложи за продажба, като създава **точка 33** - поземлен имот с идентификатор 38683.188.94 по КККР на с. Кортен, с площ 1244 кв.м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „за земеделски труд и отдих“ (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), м. „Мечи камък - изток“. Правото на собственост върху имота е удостоверено с Акт за частна общинска собственост № 3934/13.11.2019 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 24, ал. 1 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора разрешава продажба чрез публичен търг на общински поземлен имот с идентификатор 38683.188.94 по КККР на с. Кортен, с площ 1244 кв.м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „за земеделски труд и отдих“ (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), м. „Мечи камък - изток“.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 24, ал. 3 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора одобрява първоначална цена в размер на 6 400,00 лв. (шест хиляди и четиристотин) лв. / 3 272,27 € (три хиляди двеста седемдесет и две евро и 27 цента) за продажба чрез публичен търг на поземлен имот с идентификатор 38683.188.94 по КККР на с. Кортен, с площ 1244 кв.м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „за земеделски труд и отдих“ (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), м. „Мечи камък - изток“.

4. Общински съвет - Нова Загора възлага на Кмета на Общината да организира и проведе публичен търг за продажба, след което да сключи договор със спечелилия търга участник.

5. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, Общински съвет определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Кортен, общ. Нова Загора.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 22 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 3 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно продажба чрез публичен търг на общински поземлен имот с идентификатор 38683.188.49 по КККР на с. Кортен, общ. Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породило разисквания и Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 514

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Общински съвет - Нова Загора допълва приложение №2 към програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Нова Загора за 2025 г. - описание на имотите, които Община Нова Загора възнамерява да предложи за продажба, като създава **точка 32** - поземлен имот с идентификатор 38683.188.49 по КККР на с. Кортен, с площ 630 кв.м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „за земеделски труд и отдих“ (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), м. „Мечи камък - изток“. Правото на собственост върху имота е удостоверено с Акт за частна общинска собственост № 3932/13.11.2019 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 24, ал. 1 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора разрешава продажба чрез публичен търг на общински поземлен имот с идентификатор 38683.188.49 по КККР на с. Кортен, с площ 630 кв.м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „за земеделски труд и отдих“ (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), м. „Мечи камък - изток“.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 24, ал. 3 от НРПУРОИ, Общински съвет — Нова Загора одобрява първоначална цена в размер на 3 200,00 лв. (три хиляди и двеста) лв. / 1636,13 € (хиляда шестстотин тридесет и шест евро и 13 цента) за продажба чрез публичен търг на поземлен имот с идентификатор 38683.188.49 по КККР на с. Кортен, с площ 630 кв.м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „за земеделски труд и отдих“ (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), м. „Мечи камък - изток“.

4. Общински съвет - Нова Загора възлага на Кмета на Общината да организира и проведе публичен търг за продажба, след което да сключи договор със спечелилия търга участник

5. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, Общински съвет определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Кортен, общ. Нова Загора.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 22 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 3 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно продажба чрез публичен търг на общински поземлен имот с идентификатор 38683.188.48 по КККР на с. Кортен, общ. Нова Загора.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по общинска собственост, стопанска политика и екология.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 515

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Общински съвет - Нова Загора допълва приложение №2 към програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Нова Загора за 2025 г. - описание на имотите, които Община Нова Загора възнамерява да предложи за продажба, като създава **точка 31** - поземлен имот с идентификатор 38683.188.48 по КККР на с. Кортен, с площ 2014 кв.м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на

трайно ползване: „за земеделски труд и отдих” (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), м. „Мечи камък - изток”. Правото на собственост върху имота е удостоверено с Акт за частна общинска собственост № 3933/13.11.2019 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 24, ал. 1 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора разрешава продажба чрез публичен търг на общински поземлен имот с идентификатор 38683.188.48 по КККР на с. Кортен, с площ 2014 кв.м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „за земеделски труд и отдих” (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), м. „Мечи камък - изток”.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 24, ал. 3 от НРПУРОИ, Общински съвет - Нова Загора одобрява първоначална цена в размер на 10 300 лв. (десет хиляди и триста) лв./5266, 31 € (пет хиляди двеста шестдесет и шест евро и 31 цента) за продажба чрез публичен търг на поземлен имот с идентификатор 38683.188.48 по КККР на с. Кортен, с площ 2014 кв.м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „за земеделски труд и отдих” (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), м. „Мечи камък - изток”.

4. Общински съвет - Нова Загора възлага на Кмета на Общината да организира и проведе публичен търг за продажба, след което да сключи договор със спечелилия търга участник.

5. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, Общински съвет определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Кортен, общ. Нова Загора.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 24 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 3 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор № 07778.22.203 по КККР на с. Бял кладенец, общ. Нова Загора, обл. Сливен с площ: 1740 кв. м, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Категория на земята: 4.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по нормативна уредба, законосъобразност на актовете на ОбС и гражданските права.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породи разисквания и Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 516

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7, чл. 124б, ал.1 и чл.125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, Общинския съвет Нова Загора реши:

1.Одобрява заданието, съставено от възложителя.

2.Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор № 07778.22.203 по КККР на с. Бял кладенец, общ. Нова Загора, обл. Сливен. Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Категория на земята: 4, с отреждане за „Предимно производствена зона“ - (Пп) с нискоетажно свободно застрояване, като конкретното предназначение на имота е „Производствена и складова дейност с винарна и дестилация на ракия“, с устройствени показатели: плътност на застрояване - макс.80%, коефициент на интензивност на застрояване (Кинт) - макс.2,5, Височина до 10м и площ за озеленяване минимум 20%, като половината да бъде за дървесна растителност.

Решението по реда на чл. 124 и чл. 124а от ЗУТ на Общински съвет Нова Загора да се разгласи с обявление, на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, като се постави на определените за това места в сградата на общината и се публикува на интернет страницата на общината и на основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ не подлежи на оспорване.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 28 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора внесе предложение относно одобряване на задание, даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на

урбанизираните територии за обект: „Кабелна линия НН от МТП „Стоил войвода“, местност „До село“ до ново ЕТ за фотоволтаична централа с мощност 150 kWp в УПИ XIX – 70, кв. 39, с. Стоил войвода, община Нова Загора“ и изразяване на предварително съгласие за учредяване право на прокарване през общински поземлен имот в с. Стоил войвода, общ. Нова Загора, обл. Сливен.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по нормативна уредба, законосъобразност на актовете на ОбС и гражданските права.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

Предложението не породило разисквания и Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 517

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1, ал. 5, ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ Общински съвет Нова Загора реши:

1. Одобрява заданието, съставено от възложителя.

2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: „Кабелна линия НН от МТП „Стоил войвода“, местност „До село“ до ново ЕТ за фотоволтаична централа с мощност до 150 kWp в УПИ XIX-70, кв.39, с. Стоил войвода, община Нова Загора“.

3. Изразява предварително съгласие по чл. 193, ал. 1 от ЗУТ за учредяване право на прокарване през общински поземлен имот с идентификатор 69314.4.4 по КККР на с. Стоил войвода, общ. Нова Загора - общинска частна собственост, общински поземлен имот с идентификатор 69314.4.205 - общинска публична собственост и улица с о.т. 132- о.т.142 по ПУП на с. Стоил войвода, общ. Нова Загора.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ, Решението не подлежи на оспорване.

(Решението е прието след поименно гласуване с: 27 гласа „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“)

След приключване на гласуването по точките от Дневния ред **Константин Тачев** – Председател на Общински съвет Нова Загора даде думата на общинските съветници за питания, обръщения и декларации.

Динко Динев – ПП ВЪЗРАЖДАНЕ попита: „Уважаема госпожо Кмет, уважаеми заместник-кметове, уважаеми господин Председател, колеги общински съветници, кметове на малки населени места, уважаеми гости. Имам питане към общинска администрация и по-специално към Постоянната комисия по безопасност на движение по пътищата. Става въпрос за поставянето на контейнери за смет в близост до кръстовища и по този начин е затруднена видимостта при пресичане на тези кръстовища. Прави впечатление, че доста голяма част от контейнерите са поставени там, даже след ремонтиране на съответните улици се правят и обособени места за поставяне на контейнерите, т.е. това не е прищявка на фирмата за сметоизвозване. От общинска администрация така е постановено да бъдат поставени на тези места контейнерите, но от няколко години зачестиха пътно-транспортните произшествия на такива кръстовища. Питането ми е по какъв начин е взето решение да бъдат поставени контейнерите на такива места и възможно ли е те да бъдат на по-безопасно разстояние от кръстовища или като цяло да не бъдат поставени на самите кръстовища?“

Също така, като втора част към питането ми - има и много паркоместа, обособени с така наречените джобове, точно при отремонтираните наскоро улици, където също, въпреки, че може би е спазено изискването по Закона за движение по пътищата да се слагат тези джобове на съответното отстояние от кръстовището, но поради ъгъла на пресичане на двете улици в кръстовището, пак е затруднена видимостта, когато в този джоб е паркирал автомобил, особено ако това е микробус или ван. Това е моето питане.“

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора попита: „А, има ли конкретно кръстовище, което бихте назовали и където, както казахте често са ставали такива произшествия или в момента не се сещате?“

Динко Динев – ПП ВЪЗРАЖДАНЕ отговори: „Има едно конкретно такова кръстовище. Това е на улица „Цар Освободител“ - магазин „Стефаноти“ и от другата страна на магазина има даже два броя контейнери. Там при опит за пресичане на „Цар Освободител“ видимостта е затруднена от дясно, всъщност от западната страна на ул. „Цар Освободител“, не може да се види дали идва от към светофара автомобил, въпреки че се движат от другата страна автомобилите.“

Димитър Ковачев – ПП ВЪЗРАЖДАНЕ каза: „Благодаря, господин Председател. Обещах на господин Цанко Цанев да направя уточнение на едно свое изказване в края на миналото заседание. Ако си спомняте, тогава господин Динко Динев прочете Декларация за защита на българските традиции и нрави. Наложих се в последствие да правя уточнение, че в съдържанието на тази Декларация няма никакъв упрек по отношение на местната изпълнителна власт и специално - госпожа Галя Захариева, а точно обратното. И посочих, че тази Декларация имаше предвид основно три институции, а именно - големите търговски вериги, училищата и медиите. И точно по отношение на последната дума искам да направя уточнение. Аз имах предвид националните медии и тези медии, които се спонсорират от чужди, наблягам на думата чужди, неправителствени организации. „Радио Нова“ не е сред тях. Нещо повече – „Радио Нова“ може да служи за пример на останалите медии, как трябва да се защитава българският език, да се защитават българските обичаи и традиции. Надявам се, че това уточнение удовлетворява господин Цанко Цанев. Благодаря!“

Галя Захариева - Кмет на Община Нова Загора каза: „Господин Динев, благодаря за поставения проблем. Наистина съществува такъв проблем и ние много често през годината оглеждаме въпросните контейнери и променяме тяхното местоположение. Ако някъде сме пропуснали и ако някъде има такива, моля подайте го писмено. Записахме си това, но ако имате други наблюдения за подобни проблеми, ще ги видим и огледаме. Поставят се контейнерите така, че да бъдат в близост до гражданите и в същото време да е удобно да се вдигат и обслужват, без да се пречи на движението в пътищата. Но, пак казвам, наистина на места има проблем. Понякога, за съжаление и гражданите ги местят, понякога и служителите на фирмата ги оставят не на точното място, което е отредено, така че е възможно през годината да се появи такъв проблем и който види някъде нещо, което наистина пречи, нека да подаде сигнал, ще реагираме. Благодаря за поставени проблеми.“

Други питання, обръщения и декларации не постъпиха и **Константин Тачев** - Председател на Общински съвет Нова Загора закри тридесет и четвъртото Заседание на Общински съвет – Нова Загора.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:

(К. ТАЧЕВ)